? Lots for Sale in El Rodeo, REDUCED PRICE. Ciudad Colón From 2000 m2 - Privileged Location in Protected Area.

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	121459
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	San José
Cantón:	Ciudad Colón
Precio:	$ 210,000.00 / C= 104,497,746.00

Características

Área de Terreno:	2000 m2 / 21527.82 ft2

Descripción

Si busca un terreno amplio y rodeado de naturaleza, este lote en El Rodeo, Ciudad Colón, es una oportunidad única. Ubicado en una Zona Especial de Protección, ofrece un ambiente tranquilo, ideal para un proyecto agrícola o una vivienda unifamiliar en armonía con el entorno.
? Ubicación: El Rodeo, Ciudad Colón.? Tamaño del lote: Usted puede elegir entre un lote de 2000m2, 4.200 m2 u 8.400 m² ? Uso permitido: Agrícola y residencial unifamiliar.? Regulaciones y beneficios:

Área mínima de construcción: 5.000 m² (para 8.400m2).
Frente mínimo: 20 metros.
Retiro frontal: 5 metros.
Retiro posterior: 3 metros.
Cobertura máxima: 15% del terreno.
Altura máxima permitida: Menor de 12 metros o 3 pisos.
Se permite una vivienda por finca y edificaciones necesarias para uso agrícola.

? Servicios disponibles: Acceso a luz y agua.? Precio: $105 por m² (negociable). PRECIO REBAJADO? Opciones de financiamiento: Disponible con cualquier entidad financiera de su preferencia.
*Se puede valorar una parte del pago con cambio de apartamento o vehículo
¡No deje pasar esta oportunidad de inversión! Contáctenos hoy mismo para más información o para coordinar una visita. ??Trabajamos los 7 días de la semana.