? Luxury and modern 310 sqm house with 750 sqm of land for sale in La Garita, Alajuela, in an exclusive private condominium.

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	124755
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	Alajuela
Precio:	$ 470,000.00 / C= 233,875,908.00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	3
Estacionamientos:	4
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	750 m2
Área Construida:	311 m2

Descripción

Descubra el lujo y la exclusividad en esta impresionante casa dentro de un condominio privado de alto nivel en La Garita de Alajuela, a solo metros del Colegio de Enfermeras, de la ruta interamericana y de todos las necesidades. Una propiedad diseñada para quienes buscan confort, seguridad y espacios amplios con acabados de primera.
La casa cuenta con 311 m² de construcción en un lote de 750 m², destacándose por sus finos acabados modernos y espacios diseñados para el disfrute familiar:
? Distribución ideal:

3 habitaciones, incluyendo una amplia habitación principalen el primer piso con walk-in closet y baño privado.
Cuarto principal en el segundo piso con amplio walk-in closet y baño completo, ideal para mayor confort .
3 baños completos con acabados de lujo.
Cocina moderna color negro con isla de porcelanato, perfecta para compartir momentos especiales.
Espacios sociales integrados con una gran terraza y jardín interno.

Área de fire pit, ideal para reuniones y noches acogedoras.
Lavandería externa y sistema de agua caliente en toda la casa.
Jardines con sistema de riego automático.
Parqueo techado para 4 vehículos.

? Amenidades del condominio:

Seguridad 24/7 y acceso controlado.
Área social para eventos y reuniones.
Parque para mascotas, perfecto para quienes tienen animales de compañía.

? Cuota condominal: 95,000 colones. que incluye la jardineria de la casa
? Precio de venta: $470,000Esta es su oportunidad de vivir con lujo y comodidad en un entorno exclusivo. Le asesoramos con financiamiento en todos los bancos del país.

Otras Amenidades

- Maid's room and bathroom
- Dead End Street
- Air Conditioning
- ```html Breakfast area Enjoy a cozy breakfast in this charming space, perfect for starting your day off right. ```
- Social Area
- Balcón o Terraza
- Warehouse
- Warehouse
- Electric water heater
- Electric water heater
- Smart Home
- Built-in Kitchen
- Safe Community
- Safe Community
- Stylish Lobby
- Covered Parking
- Covered Garage
- Covered Garage
- Dishwasher
- Microwave
- Refrigerator
- Living and dining room
- Living and dining room
- Party Hall
- Water Tank
- View to Nature