Commercial building for sale in Rohrmoser, strategic location

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	120777
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	San José
Cantón:	Rohrmoser
Precio:	$ 1,500,000.00 / C= 746,412,471.00

Características

Baños:	5
Estacionamientos:	8
Área de Terreno:	700 m2 / 7535 ft2
Área Construida:	490 m2 / 5274 ft2

Descripción

Edificio comercial en venta en Rohrmoser, ubicación estratégica
Ubicado sobre el prestigioso Boulevard de Rohrmoser, este edificio comercial de 490 m² de construcción en un lote de 700 m² es una oportunidad única de inversión. Con una ubicación envidiable y alto flujo vehicular y peatonal, este inmueble es ideal para clínicas, oficinas corporativas, despachos profesionales o negocios de servicios.

Actualmente, la propiedad alberga un negocio de odontología exitoso y activo por más de 10 años, lo que la convierte en una inversión con clientes recurrentes y un posicionamiento consolidado en la zona.
Características del edificio:
? Construcción en concreto, con espacios amplios y altamente iluminados.
? Distribución versátil, con múltiples áreas para oficinas, salas de juntas, cubículos de trabajo o despachos.
? 2 pisos con 5 baños, adaptables a diferentes usos comerciales.
? 8 espacios de estacionamiento, un gran valor en una zona de alta demanda.
Ubicación estratégica:
? Sobre el Boulevard de Rohrmoser, una de las zonas comerciales y residenciales más exclusivas de San José.
? A pocos metros del reconocido Restaurante Furca.
? Fácil acceso a Pavas, Sabana, Escazú y Santa Ana.

? Precio: $1.500.000
? Opciones de financiamiento con todos los bancos del sistema bancario nacional, con condiciones especiales para PYMEs según el plan de inversión.

? ¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos para más información o para coordinar una visita.

Otras Amenidades

- Balcón o Terraza
- Social Area
- Social Area
- ```html Visitor parking Our building offers convenient visitor parking for all guests. Please make sure to register your vehicle at
- Warehouse
- Warehouse
- Covered Parking
- Covered Parking
- Covered Garage
- Covered Garage