House for Sale in Playa Esterillos Oeste, Steps from the Sea

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	145162
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	Puntarenas
Precio:	$ 220,000.00 / C= 100,694,123.00

Características

Habitaciones:	5
Baños:	5
Niveles/Pisos:	5
Área de Terreno:	343 m2 / 3692 ft2
Área Construida:	343 m2 / 3692 ft2

Descripción

? ¡Excelente oportunidad de inversión en el Pacífico Central!

Propiedad con un valor de $220,000, ubicada a tan solo 100 metros de una de las playas más hermosas de la zona, en una intersección estratégica de Esterillos Oeste.

Este lote de 343 m² cuenta con uso de suelo mixto, permitiendo el desarrollo de proyectos comerciales y residenciales de hasta 5 pisos, ideal para inversionistas que buscan alta rentabilidad en una zona de constante crecimiento turístico.

? Distribución actual:

Parte trasera con 5 habitaciones y 5 baños

Parte frontal con restaurante ya consolidado y en funcionamiento

? Actualmente la propiedad genera ingresos, gracias a la operación activa del restaurante y al potencial de alquiler de las habitaciones, permitiendo percibir rentabilidad inmediata mientras se proyecta un desarrollo a mayor escala.

? Importante: El precio no incluye el mobiliario; sin embargo, este puede negociarse en caso de interés por parte del comprador.

La combinación de ubicación privilegiada, potencial constructivo y flujo de ingresos activo ofrece múltiples posibilidades: hotel boutique, apartamentos vacacionales, edificio mixto o expansión comercial.

? Una oportunidad única con retorno inmediato y alto potencial de valorización en una de las zonas más turísticas del país.

? Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita.Será un gusto asesorarte en esta excelente inversión.

Otras Amenidades

- Social Area
- Walking on the Beach
- Walking on the Beach
- Near the beach
- Near the beach
- View to Nature
- View to Nature