Lot for Sale in La Guácima, Hacienda Espavel, Exclusive

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	145150
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	Alajuela
Precio:	$ 189,900.00 / C= 86,776,431.00

Características

Área de Terreno:	1055 m2 / 11355.93 ft2

Descripción

Vivir en La Guácima es elegir tranquilidad, naturaleza y crecimiento sostenido. Este exclusivo lote ubicado en el prestigioso condominio Hacienda Espavel le ofrece el espacio ideal para construir la casa que siempre ha imaginado, en un entorno seguro y de alta plusvalía.

Con 1.055 m² de terreno, usted tendrá la libertad de diseñar una residencia amplia de hasta dos plantas, con jardín, terraza, piscina privada o áreas sociales abiertas que integren naturaleza y arquitectura. Aquí no se trata solo de construir una casa, sino de crear un patrimonio familiar sólido en una de las zonas residenciales más cotizadas de Alajuela.

Imagine despertar cada mañana rodeado de áreas verdes, aire fresco y privacidad, mientras sus hijos crecen en un ambiente seguro y organizado. Hacienda Espavel se caracteriza por su concepto residencial de baja densidad, calles amplias y un entorno que privilegia la armonía visual y el bienestar.

? Características del Lote:

1.055 m² de terreno

Uso residencial

Permite construcción de hasta 2 plantas

Topografía ideal para proyecto personalizado

Excelente proporción frente-fondo

? Amenidades del Condominio:

Piscina recreativa

Casa club

Áreas verdes amplias

Zonas infantiles

Seguridad 24/7 con control de acceso

Calles adoquinadas

Entorno residencial exclusivo

Este lote representa una oportunidad estratégica tanto para quien desea construir su hogar definitivo como para quien entiende el valor de invertir en tierra dentro de una zona con crecimiento sostenido y alta demanda.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Coordine hoy mismo su visita y conozca el lugar donde puede comenzar a construir su próximo capítulo.

Trabajamos los 7 días de la semana.

Living in La Guácima means choosing tranquility, nature, and long-term value. This exclusive lot located in the prestigious Hacienda Espavel community offers you the perfect setting to build the home you have always envisioned -- in a secure and high-appreciation area.

With 1,055 m² (11,356 sq. ft.) of land, you have the freedom to design a spacious two-story residence featuring gardens, terraces, a private pool, or expansive social areas that seamlessly integrate indoor and outdoor living. This is more than just purchasing land -- it is securing a solid family legacy in one of the most desirable residential zones of Alajuela.

Imagine waking up each morning surrounded by green landscapes, warm breezes, and privacy, while your family enjoys a safe, organized, and exclusive environment. Hacienda Espavel is known for its low-density design, wide internal roads, and a harmonious setting that prioritizes comfort and lifestyle quality.

? Lot Features:

1,055 m² (11,356 sq. ft.)

Residential use

Permitted construction up to 2 stories

Ideal topography for a custom-designed home

Excellent frontage-to-depth ratio

Located within a private gated community

? Community Amenities:

Recreational swimming pool

Clubhouse

Expansive green areas

Children's playground areas

24/7 gated security

Cobblestone internal roads

Exclusive residential environment

This property represents a strategic opportunity -- whether you are planning to build your dream home or seeking to invest in land within a steadily growing and highly demanded area.

We accompany you throughout the financing process by connecting you with banking executives from different financial institutions in Costa Rica, facilitating your mortgage application.

Schedule your visit today and discover where your next chapter begins.

We work 7 days a week.

Otras Amenidades

- Party Hall
- Party Hall
- Swimming Pool
- View to Nature
- View to Nature