# Sale of 1-Story House in San Pablo De Heredia Condominium

## Galería de Imágenes

## Detalles Generales

| | |
|---|---|
| **Código:** | 144594 |
| **Tipo de Propiedad:** | For Sale |
| **Provincia:** | Heredia |
| **Precio:** | $ 168,000.00 / C= 76,315,319.14 |

## Características

| | |
|---|---|
| **Habitaciones:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Área de Terreno:** | 128 m2 / 419.95 ft2 |
| **Área Construida:** | 105.4 m2 / 345.8 ft2 |

## Descripción

¿Está buscando una casa en condominio, de una sola planta y en una ubicación estratégica en Heredia? Esta propiedad en San Pablo le ofrece seguridad, comodidad y una excelente distribución, ideal para quienes desean vivir cerca de todo, pero en un entorno tranquilo.

Ubicada en una zona de alta plusvalía, tendrá fácil acceso a Heredia centro, supermercados, centros educativos, universidades y principales rutas hacia San José.

Punto de Referencia: 300 mts del Mas x Menos San Pablo Sur

Con un lote de 128 m² y 105 m² de construcción, esta casa está diseñada para aprovechar cada espacio con funcionalidad y confort.

Distribución:o 2 habitaciones ampliaso 2 baños completoso Sala y comedor integradoso Cocina funcionalo Terraza techada actualmente adaptada como tercera habitacióno Patio trasero (con opción de retirar el techo y recuperar el jardín)

La versatilidad de la terraza le permite decidir: mantener un espacio adicional tipo oficina o dormitorio, o disfrutar nuevamente de un patio abierto para actividades al aire libre.

Imagine vivir en un condominio donde usted y su familia disfruten de mayor seguridad y tranquilidad, en una casa práctica, sin gradas, perfecta tanto para parejas jóvenes como para adultos mayores.

Además, al estar en condominio, obtiene los beneficios de organización y comunidad, lo que protege su inversión y favorece la valorización a largo plazo.

El Condominio cuenta con seguridad 24/7, piscina recreativa de adultos y niños, ranchos para BBQ, casa club, cancha, parque de mascotas y además de la mejor vista al Valle Central.

Cuota condominal: C68,000 (consumo de agua incluido)

Esta puede ser la oportunidad que estaba esperando para tener casa propia en una de las zonas más buscadas de Heredia.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita.Trabajamos los 7 días de la semana.