? Casa en Venta en La Guácima, Alajuela -- 3 Habitaciones + Oficina $230,000

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149163
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Alajuela
Cantón:	La Guácima
Precio:	$ 230.000,00 / C= 104.827.848,00

Características

Habitaciones:	3
Baños:	3
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	300 m2 / 3230 ft2
Área Construida:	175 m2 / 1884 ft2

Descripción

Hay casas que simplemente se sienten como un hogar desde el primer paso que das dentro de ellas. Esta es una de esas.

Ubicada en un condominio rodeado de exuberante vegetación, esta hermosa casa de dos pisos te ofrece algo que pocas propiedades logran: la combinación perfecta entre amplitud, privacidad y comodidad para toda la familia.

En la planta baja, un espacio social pensado para la vida en familia: sala, comedor y cocina integrados, además de una habitación con baño completo --ideal para visitas, padres mayores, o quienes buscan independencia sin subir escaleras--, cuarto de pilas y parqueo techado para dos vehículos.

En el segundo nivel, dos habitaciones adicionales y una oficina con terraza propia y vista, perfecta para esos días de trabajo donde una pausa con buena vista hace toda la diferencia.

Y en el patio trasero, el verdadero tesoro de esta casa: una hermosa pérgola que invita a desayunos

tranquilos por la mañana o meriendas al atardecer, en un espacio súper amigable con mascotas. Es ese rincón donde la familia encuentra su lugar favorito del día.

Detalles de la propiedad:

Lote: 3,230 ft² (? 300 m²)
Construcción: 1,884 ft² (? 175 m²)
3 habitaciones (una en planta baja con baño completo) + oficina y terraza en segundo piso
3 baños completos
Sala, comedor, cocina y cuarto de pilas
Parqueo para 2 autos
Patio con pérgola y jardín, pet-friendly
Mantenimiento: $120 USD

¿Por qué La Guácima? La Guácima es uno de los rincones más privilegiados de Alajuela: clima fresco, entornos verdes, cercanía a colegios reconocidos, centros ecuestres, y a solo minutos del Aeropuerto Juan Santamaría y rutas principales hacia San José. Es esa zona donde la tranquilidad del campo se encuentra con la conveniencia urbana.

La seguridad y comodidad de vivir en condominio Este proyecto cuenta con casa club y piscina para disfrutar en familia, además de seguridad 24/7 y control de acceso, brindándote la tranquilidad real de saber que tu familia y tu inversión están protegidas. Aquí no solo compras una casa, compras un estilo de vida y paz mental.

Esta es una oportunidad para quienes buscan algo más que cuatro paredes: un espacio donde cada rincón fue pensado para la vida en familia, con independencia, comodidad y belleza en cada detalle.

? Conversemos y agenda tu visita.

Otras Amenidades

- Área social
- Balcón o Terraza
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- Estacionamientos bajo techo
- Parque infantil
- Pet Friendly
- Vista a la naturaleza