? Propiedad con Casa en Venta en Montes de Oca, Ideal para Inversión o Desarrollo

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	122205
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Mercedes
Precio:	C= 440.000.000,00 / $ 968.612,87

Características

Habitaciones:	10
Baños:	5.5
Estacionamientos:	10
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	964.2 m2 / 10379 ft2
Área Construida:	370 m2 / 3983 ft2

Descripción

¿Busca una propiedad con amplio terreno y múltiples opciones de uso? Esta casa en venta en Mercedes de Montes de Oca ofrece una oportunidad única para inversionistas, desarrolladores y empresarios.
Ubicada sobre la vía principal de Sabanilla, a pocos minutos de la Universidad de Costa Rica (UCR) y la UNED, esta propiedad de 964.20 m² de terreno y 370 m² de construcción es perfecta para el desarrollo de apartamentos, oficinas o locales comerciales.

? Distribución del inmueble:
? Casa principal (2 plantas)

Nivel 1: Sala, comedor, dormitorio con baño privado, medio baño, cocina, cuarto de pilas y área de lavado.
Nivel 2: 5 dormitorios, sala, balcón y baño.

? Apartamento independiente

Sala, comedor, 3 dormitorios, 1 baño, cocina, cuarto de pilas y balcón.

? Segunda casa

Sala, comedor, 1 dormitorio y 1 baño.

? Local comercial

Espacio abierto para distribución y ventas, 1 dormitorio, área de pilas y baño completo.

? Beneficios clave de esta propiedad:
? Ubicación estratégica en una zona de alta demanda.? Versatilidad: puede utilizarse para vivienda, comercio o alquiler.? Amplio estacionamiento con espacio para 10 vehículos.? Excelente oportunidad de inversión, con alto potencial de retorno.
No deje pasar esta oportunidad única en Montes de Oca. Le asesoramos con financiamiento bancario en todas las entidades del país.
? Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita. ¡Trabajamos los 7 días de la semana!

Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Comunidad segura
- Estacionamiento de visitas
- Jardín o Parque
- Sala y comedor