Local Comercial en Venta en Los Yoses, con 4 Parqueos y 3 Bodegas

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	113558
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Los Yoses
Precio:	$ 217.500,00 / C= 98.787.584,00

Características

Baños:	2
Estacionamientos:	4
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	144.91 m2
Área Construida:	78.09 m2

Descripción

Ubicado en el prestigioso Condominio Latitud Los Yoses, este amplio local comercial de 78,09 m² + 66,82m² de parqueos y bodegas ofrece el espacio, la ubicación y la imagen que su negocio necesita para destacar. Con una ubicación estratégica en San Pedro de Montes de Oca, a pocos minutos del centro de San José, usted disfrutará de excelente acceso y gran visibilidad, en una zona reconocida por su dinamismo y valor comercial.

Descripción
Áreas en m²

Espacio para oficina
78,09

Estacionamiento en Tandem para 2 vehículos con bodega de 2,73m²
31,62

Estacionamiento sencillo con bodega de 1,36m²
16,41

Estacionamiento sencillo con bodega de 3,00m²
18,79

Total áreas en m²
144,91

El inmueble cuenta con 78,09 m² de área principal + 4 parqueos exclusivos y 3 bodegas con 66,82 m² adicionales, brindando comodidad y espacio adicional para almacenamiento o logística. Este local es ideal para consultorios, oficinas o comercios de servicios que buscan una ubicación moderna, segura y funcional.

Además, los propietarios y arrendatarios disfrutan de amenidades de primer nivel dentro del condominio:
oPiscina ???
oRancho BBQ ?
oGimnasio ?
oÁrea de Co-Working ?
oCasa Club ?
oParque Infantil ?
oSeguridad 24/7 ?
oPet Friendly ?
oParqueo para visitas ?

La cuota condominal es de C=163,000 mensuales.

Su inversión tiene un valor de $217,500, y en Terraquea le acompañamos durante todo el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

? Coordine hoy mismo una visita y conozca este local comercial ideal para su negocio.
Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Aire acondicionado central
- Área social
- Bodega
- Elegante lobby
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Lavandería interna
- Salón de fiestas