Edificio de oficinas en venta en Barrio La Pitahaya, La Sabana, excelente ubicación y amplias instalaciones

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	73275
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	La Sabana
Precio:	$ 700.000,00 / C= 320.390.392,00

Características

Baños:	7
Estacionamientos:	7
Área de Terreno:	372 m2 / 4004 ft2
Área Construida:	560 m2 / 6028 ft2

Descripción

Edificio de oficinas en venta en Barrio La Pitahaya, La Sabana, excelente ubicación y amplias instalaciones

Descubra esta excelente oportunidad de inversión en el corazón de Barrio La Pitahaya, La Sabana, a pocos pasos del Parque República del Salvador y el prestigioso condominio Condado del Parque. Este edificio de oficinas, construido completamente en block, ofrece un entorno ideal para empresas que buscan un espacio amplio, bien ubicado y con instalaciones de primera calidad.

Con un lote de 372 m² y una construcción de 560 m² distribuidos en dos plantas, el edificio cuenta con 17 oficinas, de las cuales 5 ya están alquiladas, proporcionando una fuente de ingresos inmediata. La propiedad incluye:

- Oficina principal: Ubicada en el segundo nivel, con un total de 330 m².
- Espacios compartidos: Tres cocinas comedores, una hermosa recepción y una sala de sesiones amplia, perfecta para reuniones y conferencias.
- Accesibilidad: Apta para ley 7600, asegurando accesibilidad universal.
- Estacionamiento: Capacidad para al menos 5 vehículos, con posibilidad de hasta 7 espacios.

Además, este edificio goza de una ubicación estratégica en La Sabana, con fácil acceso a importantes vías de comunicación, comercios y servicios. La zona es ideal para cualquier tipo de negocio que requiera un entorno profesional y altamente visible.

Financiamiento disponible: Ofrecemos asesoría con todas las instituciones bancarias del país para garantizarle las mejores condiciones de crédito del mercado.

¡No deje pasar esta oportunidad!

Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y descubra cómo este edificio puede ser la base de su próximo gran proyecto empresarial. Trabajamos los 7 días de la semana para su comodidad.

Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Bodega
- Comunidad segura
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado