Apartment for Sale in Mar a Mar Caletas, 13th Floor with Golfo Views ?Espectacular Apt en Venta Mar a Mar Caletas- Precio: $445 000 Vista al Golfo de Nicoya- Código:149606

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149606
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Puntarenas
Precio:	$ 445.000,00 / C= 198.575.974,00

Características

Habitaciones:	3
Baños:	2.5
Estacionamientos:	1
Niveles/Pisos:	1
Área Construida:	139 m2 / 1496.18 ft2

Descripción

Disfrute del Pacífico Central desde un apartamento moderno, prácticamente nuevo y completamente equipado, ubicado en un piso 13 con una excelente vista al Golfo y al mar ?, donde cada tarde podrá contemplar espectaculares atardeceres desde la comodidad de su hogar.

? Ubicado en Mar a Mar, Villa Caletas, este apartamento le permite estar cerca de algunos de los destinos más reconocidos de la zona. Playa Blanca y Playa Mantas se encuentran a corta distancia, Punta Leona está aproximadamente a 10 minutos y, en unos 15 minutos, puede llegar a Herradura, Los Sueños, Auto Mercado, restaurantes y una amplia oferta de actividades turísticas y acuáticas.

Con apenas un año de construcción, la propiedad ofrece aproximadamente 139 m² de área habitable, espacios contemporáneos y una distribución pensada para disfrutar tanto del descanso como de los momentos sociales.

? Uno de sus principales atractivos es su balcón integrado, que conecta el área social con el dormitorio principal y permite disfrutar de la vista al Golfo, el mar y los atardeceres desde distintos espacios del apartamento.

? Distribución y características:

? 3 habitaciones.
? 2 baños completos y 1 medio baño.
? 1 parqueo bajo techo.
? Bodega ubicada en el área de parqueo.
? Apartamento completamente equipado.
? Ubicado en piso 15.
? Vista al Golfo y al mar.
? Balcón integrado entre el área social y el dormitorio principal.
? Aproximadamente 139 m² de área habitable.
? Construcción de aproximadamente un año.

El condominio complementa la experiencia con amenidades pensadas para vacaciones, vida familiar, trabajo remoto y entretenimiento:
? Amenidades:

? Piscina.
? Jacuzzi infinito.
? Áreas de BBQ.
? Mirador.
? Áreas de estar.
? Coworking.
? Gimnasio.
? Área para mascotas.
? Juegos infantiles.
? Parqueo para visitas.
? Seguridad 24/7.
? Cuota de mantenimiento: C=194.000 mensuales.

? Precio de venta: US$445.000.
Esta propiedad puede convertirse en su espacio para escaparse al Pacífico, disfrutar de los atardeceres, compartir con familia y amigos o incorporar un inmueble atractivo en una zona de alta actividad turística a su portafolio de inversión.
? Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país para facilitar su trámite de crédito hipotecario.
? Coordine una visita y conozca personalmente la vista, ubicación y estilo de vida que este apartamento puede ofrecerle.
? Trabajamos los 7 días de la semana.

Apartment for Sale in Villa Caletas, 15th Floor with Gulf Views ?

Experience the Central Pacific from a modern, nearly new, fully furnished apartment located on the 13th floor, offering excellent views of the Gulf and the ocean ?, where you can enjoy beautiful sunsets from the comfort of your home.

? Located at Mar a Mar, Villa Caletas, this property places you close to some of the most sought-after destinations in the area. Playa Blanca and Playa Mantas are just a short drive away, Punta Leona is approximately 10 minutes away, and within about 15 minutes you can reach Herradura, Los Sueños, Auto Mercado, restaurants, and a wide variety of tourist and water activities.

With approximately one year of construction, the apartment offers around 139 m² of living space, contemporary interiors, and a layout designed for both relaxation and entertaining.

? One of its standout features is the integrated balcony, which connects the social area with the primary bedroom and allows you to enjoy Gulf, ocean, and sunset views from different areas of the apartment.

? Layout and Features:

? 3 bedrooms.
? 2 full bathrooms and 1 half bathroom.
? 1 covered parking space.
? Private storage unit located in the parking area.
? Fully furnished and equipped.
? Located on the 15th floor.
? Gulf and ocean views.
? Integrated balcony connecting the social area with the primary bedroom.
? Approximately 139 m² of living space.
? Approximately one year old.

The condominium offers a complete selection of amenities designed for vacation living, family enjoyment, remote work, and entertainment:

? Amenities:

? Swimming pool.
? Infinity jacuzzi.
? BBQ areas.
? Scenic viewpoint.
? Lounge areas.
? Coworking space.
? Gym.
? Pet area.
? Children's playground.
? Visitor parking.
? 24/7 security.
? Monthly condominium fee: C=194,000.

? Sale Price: US$445,000.
This property is an excellent option for those looking for a vacation home on Costa Rica's Central Pacific, a place to enjoy with family and friends, or a real estate asset in an area with strong tourism appeal.
? We accompany you throughout the financing process by connecting you with banking representatives from different financial institutions in Costa Rica to help facilitate your mortgage application.
? Schedule a private showing and experience the views, location, and lifestyle this apartment has to offer.
? We are available 7 days a week.

Otras Amenidades

- ```html Balcony or Terrace Enjoy the outdoors with a beautiful balcony or terrace in your new home. Perfect for relaxing, hostin
- 2 o más elevadores
- Aires acondicionados
- Área para desayunador
- Área social
- Balcon
- Bodega
- Calentador de agua
- Calle sin salida
- Cerca de playa
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- En edificio
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamiento techado
- Garaje techado
- Gym
- Microondas
- Pared de concreto
- Parque infantil
- Parque para perros
- Pet Friendly
- Piscina
- Rancho BBQ
- Sala y comedor
- Salón de fiestas
- Secadora