Apartamento en venta en Rohrmoser, cerca del Centro Tecnológico Franklin Chang

Detalles Generales

Código:	6204
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Rohrmoser
Precio:	$ 235.000,00 / C= 106.900.837,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	2
Estacionamientos:	2
Área de Terreno:	90 m2 / 969 ft2
Área Construida:	124 m2 / 1335 ft2

Descripción

Ubicado en una de las zonas más atractivas y estratégicas de Rohrmoser, cerca del Centro Tecnológico Franklin Chang, este apartamento ofrece una combinación de diseño contemporáneo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en San José. Su entorno y características lo convierten en una alternativa atractiva tanto para quienes valoran un espacio moderno como para quienes buscan una propiedad con potencial de inversión.

El apartamento cuenta con 90 m² de construcción y ha sido diseñado para aprovechar al máximo la iluminación natural y la ventilación. Sus amplios ventanales de pared a pared permiten que la luz ingrese generosamente a los espacios y ofrecen una agradable conexión visual con el entorno.

Entre sus características destacables encontrará:

Sala de estar amplia con acceso a balcón privado.
Balcón con barandas de vidrio templado.
Cocina con isla de cuarzo con doble cascada.
Muebles de cocina de alto brillo con sobres de cuarzo.
Área de lavado.
2 habitaciones.
2 baños completos.
2 espacios de parqueo en formato tándem.
1 bodega privada.

El apartamento se encuentra actualmente alquilado, por lo que su adquisición deberá realizarse respetando el plazo de vigencia del contrato de arrendamiento vigente. Esta condición permite conocer desde el inicio que la propiedad cuenta con un arrendamiento activo y que la entrega o disponibilidad para uso propio estará sujeta a las condiciones establecidas en dicho contrato.
El condominio está compuesto por únicamente 15 apartamentos distribuidos en un edificio de 4 pisos, ofreciendo un entorno de escala reducida y una experiencia residencial más exclusiva.
El precio de venta es de USD $235,000.
Si desea conocer más detalles sobre las condiciones de la propiedad y del contrato de arrendamiento, le invitamos a coordinar una visita. En Terráquea le acompañamos durante el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.
Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- 2 o más elevadores
- Área para desayunador
- Bodega
- Comunidad segura
- Estacionamientos bajo techo
- Sala y comedor
- Vista a la naturaleza