Casa de Ensueño en Ciudad Colón + Casita Airbnb

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	148969
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Ciudad Colón
Precio:	$ 385.000,00 / C= 174.349.619,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	2.5
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	3000 m2
Área Construida:	210 m2

Descripción

Descubrí una oportunidad única de inversión y calidad de vida en Ciudad Colón: una hermosa casa de 2 plantas con 210 m² de construcción sobre un lote de 3,000 m², rodeada de naturaleza, aire puro y vegetación lujuriante, con una impresionante vista al Cañón Varilla.
Una propiedad que lo tiene todo: diseño moderno, espacios amplios, ambiente tranquilo y seguro, y una casita independiente lista para generar ingresos pasivos desde el primer día.
? Primer Nivel

Cocina contemporánea completamente equipada, diseño moderno y funcional con acabados de calidad
Baño de servicio cómodo y bien ubicado para el área social
Comedor espacioso con mucha luz natural, ideal para compartir en familia
Sala principal y sala pila, ambientes versátiles para el descanso y entretenimiento
Mini bodega para almacenamiento adicional dentro del hogar
Gran terraza de 40 m² perfecta para reuniones al aire libre, con conexión directa a los jardines del lote

? Segundo Nivel

Habitación principal con baño privado y walk-in closet amplio, diseñada para el máximo confort
Segunda habitación con baño propio y closet, ideal para huéspedes o familia
Sala multiusos que puede funcionar como oficina en casa o sala de TV/entretenimiento
Balcón techado con vista impresionante al Cañón Varilla, el lugar perfecto para comenzar y terminar el día rodeado de naturaleza

? Casita Independiente -- Airbnb (32 m²)

Unidad completamente independiente y equipada, lista para operar desde el primer día
Cocina y área de estar totalmente funcionales para estadías cortas o largas
Terraza privada con jacuzzi, un diferenciador clave que eleva la experiencia del huésped y la tarifa de alquiler
Potencial de ingreso estimado: $6,500 anuales, convirtiendo esta propiedad en una inversión inteligente con retorno real
Ideal para plataformas como Airbnb, Booking o alquiler mensual

? Agendá tu visita hoy mismo y descubrí en persona todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte.

Otras Amenidades

- Alta rentabilidad
- Área para desayunador
- Área social
- Calentador de agua
- Pet Friendly
- Sala y comedor