# Casa en Condominio en Tejar del Guarco, Azotea Privada

## Galería de Imágenes

## Detalles Generales

| | |
|---|---|
| **Código:** | 148904 |
| **Tipo de Propiedad:** | Venta |
| **Provincia:** | Cartago |
| **Cantón:** | Tejar del Guarco |
| **Precio:** | C= 112.000.000,00 / $ 246.556,00 |

## Características

| | |
|---|---|
| **Habitaciones:** | 3 |
| **Baños:** | 2.5 |
| **Estacionamientos:** | 2 |
| **Niveles/Pisos:** | 3 |
| **Área de Terreno:** | 161.94 m2 / 1.74278 ft2 |
| **Área Construida:** | 132.93 m2 / 1.43082 ft2 |

## Descripción

? Esta exclusiva residencia se encuentra ubicada en el Condominio en Tejar del Guarco, un entorno privilegiado que ofrece tranquilidad y seguridad para su familia. Con 161.94m2 de terreno total y 132.93m2 de construcción, esta propiedad combina diseño moderno y funcionalidad en cada uno de sus espacios.

? CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: Con un diseño de concepto abierto en el primer nivel, la cocina cuenta con sobres en granito natural, la sala y comedor disfrutan de excelente iluminación natural, conectando con el jardín y terraza. Además, el segundo nivel alberga 3 amplias habitaciones, incluyendo un dormitorio principal con walk-in closet y baños completos con acabados modernos.

? AMENIDADES DEL CONDOMINIO: Disfrute de las exclusivas amenidades que ofrece el condominio, como la piscina recreativa, gimnasio equipado, casa club para eventos, deck de yoga, parque para mascotas, áreas infantiles, cancha sintética y seguridad 24/7. La cuota condominal de C= 42.500 garantiza el mantenimiento de estas áreas para su disfrute y comodidad.

## Otras Amenidades

- Área social
- Balcon
- Balcón o Terraza
- Calentador de agua
- Cancha multiuso
- Cerca de Escuela
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado

- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Pared de concreto
- Parque para perros
- Piscina
- Rancho BBQ
- Sala y comedor
- Salón de fiestas
- Walk-in Closet
- Yoga deck