Casa En Venta En Atenas, Vista Atenas Con Casa De Huéspedes Y Piscina-House For Sale In Atenas, Vista Atenas With Guest House And Pool

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	143996
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Alajuela
Cantón:	La Guácima
Precio:	$ 750.000,00 / C= 340.693.389,00

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Área de Terreno:	2967 m2 / 9734.25 ft2
Área Construida:	600 m2 / 1968.5 ft2

Descripción

Viva rodeado de naturaleza, privacidad y uno de los mejores climas de Costa Rica, en esta exclusiva propiedad ubicada en Vista Atenas, el barrio residencial más antiguo y consolidado de Atenas. Situada a 965 metros sobre el nivel del mar, esta residencia ofrece un entorno fresco, vistas abiertas a las montañas y una tranquilidad ideal para quienes desean calidad de vida sin renunciar al confort.

La propiedad destaca por su amplio terreno de 2.967 m² y una construcción total de 600 m², distribuida entre la casa principal y una casa de huéspedes independiente, perfecta para recibir visitas, alojar familiares o destinar a uso complementario. Su diseño de un solo nivel, los acabados en madera artesanal y los espacios abiertos crean una atmósfera cálida y elegante en cada rincón.

? Características destacables

Casa principal con diseño de concepto abierto

Casa de huéspedes independiente con cocina tipo americana

Amplios jardines con exuberante vegetación

Piscina, terrazas cubiertas y áreas sociales ideales para el entretenimiento

Jacuzzi, chimenea funcional y zona de televisión exterior

Propiedad en perfecto estado, completamente amueblada y lista para habitar

? Distribución de la casa principal

Dormitorio principal en suite

Sala y comedor integrados

Cocina amplia con mobiliario de carpintería fina

Dormitorios secundarios

Baño completo para visitas

Área adicional de televisión

? Áreas exteriores y amenidades

Piscina frente a la terraza principal

Porches cubiertos alrededor de la casa

Área de barbacoa entre la casa principal y la casa de huéspedes

Jacuzzi y terraza privada

Jardines amplios con sistema de riego por aspersión

? Equipamiento adicional

Fibra óptica

Sistema de seguridad con cámaras

Dos tanques de agua (5.000 y 1.500 litros)

Calefacción de gas

Área de lavandería y trasteros

Garaje con portón automático y espacio para 6 vehículos

Dos accesos independientes a la propiedad

Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar exclusivo, versátil y rodeado de naturaleza, en una de las zonas residenciales más deseadas del Valle Central.

Le acompañamos durante el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

? Contáctenos para coordinar una visita y conocer esta extraordinaria propiedad en persona.Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Aires acondicionados
- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Calentador de agua
- Cocina Empotrada
- Cuarto y baño de empleada
- Elegante lobby
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Lavandería interna
- Sala y comedor