Casa en venta en Barrio La California, ideal para negocio, hospedaje o inversión

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149106
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Precio:	C= 79.900.000,00 / $ 175.891,29

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	132.98 m2 / 1420 ft2
Área Construida:	170 m2 / 1830 ft2

Descripción

¿Busca una propiedad con personalidad propia y gran potencial de desarrollo? Esta encantadora casa de arquitectura tradicional en madera combina el carácter de las construcciones clásicas con una ubicación estratégica en una de las zonas con mayor dinamismo urbano de San José.

Ubicada en Los Yoses Sur, cerca de Barrio La California, esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversionistas y emprendedores que desean desarrollar un concepto gastronómico, un pub, cafetería de estilo boutique, espacio creativo, oficinas, coliving o una pensión para estudiantes y profesionales, aprovechando la alta demanda de alquiler de la zona.

Su diseño destaca por los amplios espacios interiores, los cielos altos artesonados en madera y el excelente estado de conservación de la estructura, elementos que aportan una atmósfera cálida, auténtica y difícil de encontrar en construcciones modernas.

Distribución de la propiedad:

Primer nivel:

o Amplia sala y comedor

o Antecomedor

o Cocina espaciosa

o 1 habitación

o 1 baño completo

o Área de lavado
o Pequeño patio cubierto
Segundo nivel:
o 3 habitaciones amplias
o 2 baños completos
o Espacios generosos y excelente iluminación natural
Características destacables:
o Construcción de madera de dos niveles
o Excelente estado de conservación
o Cielos altos artesonados en madera
o Ambientes amplios y versátiles
o Ideal para uso residencial, comercial o de hospedaje
o Ubicación estratégica en una zona de alta plusvalía y constante movimiento
Datos de la propiedad:
o Terreno: 132,98 m²
o Construcción: 170 m²
o Habitaciones: 4
o Baños: 3
o Precio: C=79.900.000
Una propiedad con carácter, historia y múltiples posibilidades de aprovechamiento, ideal para quienes buscan desarrollar un proyecto diferente en una de las zonas más atractivas de San José.
Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.
Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y descubrir todo el potencial de esta propiedad.
Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Alta rentabilidad
- Cerca de Escuela
- Cerca de Tráfico
- En calle central