Casa en venta en Gravilias de Desamparados, amplia y de un solo nivel con 3 habitaciones, oficina y patio

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149174
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Precio:	C= 150.000.000,00 / $ 330.208,93

Características

Habitaciones:	4
Baños:	2
Estacionamientos:	3
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	263 m2 / 2800 ft2
Área Construida:	236 m2 / 2500 ft2

Descripción

Esta casa en venta en Gravilias de Desamparados es una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable en una de las zonas más conectadas y con mayor comercio del sur de San José. Construida en un solo nivel y con bastante frente, ofrece el espacio que muchas familias buscan y que cada vez es más difícil de encontrar.

Ubicada sobre calle principal, prácticamente frente al Palí, esta propiedad combina la conveniencia de tenerlo todo a pocos pasos con un entorno residencial práctico para el día a día. A su distribución amplia se suma un detalle que la hace única: uno de sus baños está adaptado según la Ley 7600, lo que la convierte en una opción ideal para hogares con adultos mayores, personas con movilidad reducida o familias que viven en varias generaciones bajo el mismo techo, además cuenta con uso de suelo comercial así como residencial.

La casa se entrega con sala, comedor y cocina amueblada, lista para habitar, e incorpora una oficina independiente perfecta para el teletrabajo o como cuarta habitación. Su patio amplio con árboles de mango y cas, la terraza y el jardín delantero completan un hogar pensado para disfrutar y crecer.

? Características destacables

Casa de un solo nivel, amplia y con bastante frente

Sala, comedor y cocina con muebles incluidos

3 habitaciones amplias + 1 oficina (ideal como 4.ª habitación o teletrabajo)
2 baños completos, uno adaptado según Ley 7600
Cochera para 2 vehículos (hasta 3 si uno es compacto)
Circuito de cámaras perimetrales y cerca eléctrica
Ubicada sobre calle principal, cuenta con uso de suelo mixto.
? Distribución
Sala, comedor y cocina integrados con muebles incluidos
3 habitaciones amplias
1 oficina ideal para teletrabajo
2 baños completos (uno adaptado Ley 7600)
Cuarto de pila y ático
2 bodegas (o 1 bodega + cochera adicional)
? Exteriores
Jardín delantero
Terraza amplia
Patio amplio con árboles de mango y cas
Cochera para 2 vehículos (hasta 3 con uno compacto)
? Todo cerca
Palí al frente · MegaSuper y Homex a 1.5 km · Más x Menos San Antonio a 8 min
Clínica Santa Catalina, Clínica Ebenezer y Clínica Marcial Fallas
Delegación de la Fuerza Pública
Farmacias, restaurantes y comercios a pasos
Su amplitud, la versatilidad de sus espacios y una ubicación con todos los servicios a la mano convierten esta casa en una alternativa ideal tanto para familias que buscan espacio y seguridad, como para quienes desean combinar vivienda y trabajo en un mismo lugar. Precio negociable.

En Terraquea somos expertos en el área inmobiliaria y le acompañamos en cada paso. Contamos con asesoría bancaria especializada: trabajamos con todos los bancos del país y le brindamos asesoría financiera para encontrar la mejor opción de financiamiento para su compra.
? Coordine su visita y conozca esta excelente oportunidad en Gravilias de Desamparados.
? Esta propiedad está disponible para visitarla de Lunes Sábado.

Otras Amenidades

- Alta rentabilidad
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Cerca de Escuela
- Cerca de Tráfico
- Cuarto de Pilas
- En calle central
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado