Casa en venta en Málaga Bejuco | Lote ampliado de 252 m², acceso a la playa | C=94 millones

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149671
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Puntarenas
Cantón:	Bejuco
Precio:	C= 94.000.000,00 / $ 206.930,93

Características

Habitaciones:	2
Baños:	2
Estacionamientos:	3
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	252 m2
Área Construida:	85 m2

Descripción

Casa en venta en Málaga Bejuco | Lote ampliado de 252 m², acceso a la playa | C=94 millones
¡Una excelente oportunidad para tener su casa de playa en el Pacífico Central!

Esta propiedad destaca dentro de Residencias Málaga Bejuco por una combinación difícil de encontrar: lote ampliado de 252 m², excelente ubicación dentro del condominio, amplio jardín, casa equipada y un precio de venta de C=94.000.000.

Ubicada como antepenúltima casa de su sector, en una de las zonas más agradables y privadas del residencial, ofrece un entorno ideal tanto para vivir como para disfrutar durante fines de semana, planificar su futuro retiro o aprovechar el potencial de la zona para generar ingresos mediante alquileres vacacionales. La casa tiene pisos de porcelanato.
? Características de la propiedad
o 2 habitaciones
o 2 baños completos
o Lote ampliado de 252 m², superior al tamaño habitual de muchas propiedades del residencial

o Se vende equipada
o Sala ampliada con respecto al diseño original, brindando mayor comodidad al área social
o Excelente estado de conservación y mantenimiento
o Acceso lateral independiente hacia el jardín
o Amplia zona verde privada
o Espacio frente a la propiedad con capacidad para estacionar hasta 4 vehículos cómodamente
o Cuota de mantenimiento: C=76.640 mensuales
? Un jardín con muchísimo potencial
Uno de los principales atributos de esta propiedad es su amplio jardín, un espacio que permite disfrutar desde el primer día y que, además, ofrece múltiples posibilidades de desarrollo.

Puede convertirse en una espectacular terraza con área BBQ, jardín tropical, espacio social o incluso valorar la construcción de una piscina privada, de acuerdo con las regulaciones y autorizaciones correspondientes del condominio.

El acceso lateral al jardín brinda además mayor independencia y funcionalidad al área exterior.
? Vivir cerca del mar
Residencias Málaga Bejuco ofrece uno de sus mayores atractivos: acceso a Playa Bejuco desde el propio residencial, permitiendo disfrutar del mar, caminatas por la playa y los atardeceres del Pacífico sin necesidad de desplazarse en vehículo.

El condominio cuenta con completas amenidades para disfrutar en familia:

o Amplias piscinas comunes
o Jacuzzi
o Ranchos y áreas de BBQ
o Canchas de tenis
o Canchas multiuso
o Cancha de fútbol
o Playground para niños
o Amplias zonas verdes
o Seguridad y acceso controlado 24/7
o Acceso a Playa Bejuco desde el residencial
? Una ubicación estratégica en el Pacífico Central
Playa Bejuco permite disfrutar de un ambiente de playa sin renunciar a servicios y comercios cercanos.

Frente al residencial se encuentra Esterillos Town Center, con supermercado, restaurantes, cafeterías, gimnasio, comercios y diferentes servicios.

Además, su ubicación sobre el corredor del Pacífico facilita desplazarse hacia algunos de los principales destinos turísticos de Costa Rica, incluyendo Esterillos, Playa Hermosa, Jacó, Quepos y Manuel Antonio, así como continuar hacia Dominical y la Zona Sur, reconocida por su naturaleza y exuberante belleza.

Esto convierte la propiedad en una alternativa muy versátil para diferentes perfiles de comprador:

? Casa de vacaciones para disfrutar con familia y amigos.
? Residencia permanente cerca del mar.
? Futuro retiro en el Pacífico costarricense.
? Propiedad de inversión con potencial para generar ingresos mediante alquileres.
? Precio de venta: C=94.000.000
Opciones de financiamiento disponibles. Consulte condiciones y le ayudamos a gestionar el proceso.

Por su lote ampliado de 252 m², ubicación dentro del residencial, excelente estado de mantenimiento, equipamiento y precio, esta propiedad representa una atractiva oportunidad dentro de la oferta actual de Málaga Bejuco.

No espere a que se la ganen. Coordine su visita hoy mismo y conozca personalmente todo el potencial de esta propiedad.

? Terraquea Bienes Raíces
Su propiedad en el Pacífico puede estar más cerca de lo que imagina.

Otras Amenidades

- Aires acondicionados
- Alta rentabilidad
- Área para desayunador
- Área social
- Calentador de agua
- Calle sin salida
- Caminata en la playa
- Cancha multiuso
- Cerca de playa
- Cerca de Tráfico
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Lavadora
- Microondas
- Nevera
- Pared de concreto
- Parque infantil
- Parque para perros
- Piscina
- Rancho BBQ
- Sala y comedor
- Salón de fiestas
- Tanque de Agua