Casa en Venta en Playa Negra, Guanacaste - $160,000 – House for Sale in Playa Negra, Guanacaste

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149560
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Precio:	$ 160.000,00 / C= 72.718.427,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	1
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	215 m2 / 2314 ft2
Área Construida:	60 m2 / 646 ft2

Descripción

Discover this charming turnkey home in Playa Negra, Guanacaste, an increasingly sought-after coastal destination known for its relaxed lifestyle, natural beauty, surfing, and strong appeal among both international visitors and residents.
Located approximately 20 minutes walking from the beach and only 5 minutes by car, this property offers an excellent combination of convenience, privacy, and easy access to one of Guanacaste's most attractive beach areas.
The home features approximately 60 m² (646 sq. ft.) of construction on a 215 m² (2,314 sq. ft.) lot, with a practical layout designed for comfortable everyday living or vacation use.

Property Features

- 2 bedrooms
- 1 bathroom with hot water
- Living and dining area
- Kitchen
- 2 air-conditioning units

Hot water
Parking for 2 or more vehicles
All essential utilities and services
Approximately 60 m² (646 sq. ft.) of construction
215 m² (2,314 sq. ft.) lot

Turnkey Property
The property is offered turnkey, fully furnished and equipped, including furniture and electrical appliances. This allows the new owner to move in and enjoy the home immediately, without the need for a significant additional investment in furnishings or equipment.

Ideal for Living or Vacation Rental
Its location and configuration make this property an attractive option for a variety of purposes. It can be enjoyed as a permanent residence, vacation home, or short-term rental property such as Airbnb.
Playa Negra offers a laid-back coastal lifestyle surrounded by nature and is particularly recognized for its surfing, beautiful beaches, restaurants, and growing tourism activity. Its location also provides convenient access to other popular destinations in Guanacaste, including Tamarindo, Playa Avellanas, and Playa Junquillal.

Asking Price:
US$160,000
An attractive opportunity to own a fully furnished and equipped beach property in Playa Negra, offering both lifestyle value and potential for vacation-rental income.
Construction: 60 m² / approximately 646 sq. ft.
Lot: 215 m² / approximately 2,314 sq. ft.
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Parking: 2 or more vehicles
Distance to beach: Approximately 20 minutes walking / 5 minutes by car
Sale: Turnkey, furnished and equipped
Price: US$160,000

Descubra esta acogedora casa ubicada en Playa Negra, Guanacaste, uno de los destinos costeros más atractivos de la zona, reconocido por su belleza natural, ambiente relajado, cultura de surf y creciente atractivo turístico.
La propiedad se encuentra aproximadamente a 20 minutos caminando de la playa y a solo 5 minutos en automóvil, ofreciendo una excelente combinación entre tranquilidad residencial y fácil acceso al mar.
La casa cuenta con aproximadamente 60 m² de construcción (646 pies²) sobre un lote de 215 m² (2.314 pies²), con una distribución práctica y funcional que permite disfrutar cómodamente tanto de la vida cotidiana como de una estadía vacacional.

Características de la propiedad

2 habitaciones
1 baño con agua caliente
Sala y comedor
Cocina
2 aires acondicionados
Agua caliente
Parqueo para 2 o más vehículos
Todos los servicios disponibles
60 m² de construcción / 646 pies²
215 m² de terreno / 2.314 pies²

Se vende llave en mano
La propiedad se ofrece llave en mano, completamente amueblada y equipada, incluyendo muebles y electrodomésticos, permitiendo al nuevo propietario disfrutarla desde el primer día sin necesidad de realizar una inversión adicional importante en equipamiento.

Ideal para vivir, vacacionar o invertir
Por su ubicación, distribución y condición, esta propiedad representa una excelente alternativa para quienes buscan una casa de playa para vivir, una segunda residencia para disfrutar de Guanacaste o una propiedad con potencial para alquiler vacacional mediante Airbnb.
Playa Negra ofrece un estilo de vida tranquilo y rodeado de naturaleza, con una reconocida cultura de surf, playas de gran belleza, restaurantes y una creciente actividad turística. Además, su ubicación permite acceder fácilmente a otros destinos destacados de Guanacaste, como Tamarindo, Playa Avellanas y Playa Junquillal.

Precio de venta:
US$160,000
Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de playa completamente amueblada y equipada, lista para disfrutar o generar ingresos, en una de las zonas con mayor atractivo turístico de Guanacaste.
Construcción: 60 m² / 646 pies²
Terreno: 215 m² / 2.314 pies²
Habitaciones: 2
Baño: 1
Parqueo: 2 o más vehículos
Distancia a la playa: aproximadamente 20 minutos caminando / 5 minutos en automóvil
Venta: llave en mano, amueblada y equipada
Precio: US$160,000