Casa en venta en Rohrmoser, cerca del Humboldt, con Jardín y 3 habitaciones

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149541
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Precio:	C= 135.000.000,00 / $ 297.188,04

Características

Habitaciones:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	250 m2 / 2600 ft2
Área Construida:	200 m2 / 2100 ft2

Descripción

Vivir en Rohrmoser significa disfrutar de una ubicación privilegiada en el oeste de San José, con excelente conectividad y acceso a reconocidos centros educativos, servicios, comercios y diferentes puntos de la capital. Esta residencia se encuentra a pasos del Humboldt, convirtiéndola en una opción especialmente atractiva para quienes desean combinar conveniencia, tranquilidad y una ubicación de alta plusvalía.
Ubicada en zona Premium de Pavas - Rohrmoser, a 200 metros de la Embajada Americana y a 50 metros de la vía principal a Pavas.
Con un excelente estado de conservación, esta casa ofrece 200 m² de construcción sobre un terreno de 250 m², con una distribución diseñada para disfrutar cada espacio con comodidad. Sus cielos altos con acabados en madera, la iluminación natural y la integración de las áreas sociales con el jardín crean una atmósfera cálida y distinguida.
Al ingresar, un elegante hall da paso a espacios amplios donde la sala y el comedor se convierten en el corazón de la residencia, complementados por una acogedora chimenea. La cocina, de concepto abierto, incorpora una isla y mobiliario contemporáneo, ideal para compartir en familia y recibir invitados.
La conexión con el exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. La terraza se integra al jardín, mientras que el amplio patio y las extensas zonas verdes ofrecen un espacio privado para disfrutar al aire libre.

Distribución:

3 habitaciones.
Habitación principal con walk-in clóset y baño privado.
Baño completo para las habitaciones secundarias y visitas.
Amplia sala y comedor con chimenea.
Cocina de concepto abierto con isla.
Terraza integrada al jardín.
Amplio patio y zonas verdes.
Cochera para 2 vehículos.
Elegante hall de ingreso.
Cielos altos con acabados en madera.

Por su ubicación, distribución y excelente estado de conservación, esta residencia representa una oportunidad para quienes buscan establecerse en una de las zonas más atractivas del oeste de San José, disfrutando de amplitud, privacidad y espacios pensados para una vida familiar confortable.
? Precio: C=135.000.000? Terreno: 250 m²? Construcción: 200 m²
Para facilitar su proceso de compra, le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país. Para esta propiedad, se recomienda contar con una prima de 20% del valor del inmueble.
Coordine con nosotros una visita y conozca personalmente todo lo que esta residencia tiene para ofrecerle. Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Cerca de Tráfico
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado
- Walk-in Closet