Remate Bancario! Casa en Venta en San Pablo de Heredia, Amplia y Familiar

Detalles Generales

Código:	149680
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Heredia
Precio:	C= 169.550.000,00 / $ 373.246,16

Características

Habitaciones:	4
Baños:	4
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	366 m2
Área Construida:	278 m2

Descripción

Viva en una casa amplia y funcional, ubicada en un residencial privado de San Pablo de Heredia, a solo 200 metros de Pastas Vigui de Santo Domingo. Su ubicación facilita el acceso a servicios y comercios de la zona.

La propiedad cuenta con un terreno de 366 m² y 278,47 m² de construcción, distribuidos en dos plantas para brindar comodidad, privacidad y una excelente distribución.

Entre sus características se incluyen:

* 4 dormitorios
* 4 baños completos
* 1 medio baño
* Sala
* Comedor
* Cocina
* Sala de TV
* Oficina
* Lavandería
* Cuarto de servicio
* Baño de servicio

* Bodega
* 2 balcones
* Parqueo para 2 vehículos

La sala de TV ofrece un espacio ideal para compartir en familia, mientras que la oficina puede utilizarse para trabajar o estudiar. Además, los dos balcones brindan áreas adicionales para descansar y disfrutar del entorno.

La distribución en dos plantas permite separar los espacios y aprovecharlos de manera eficiente, convirtiendo esta propiedad en una opción ideal para quienes buscan comodidad y amplitud.

Precio de venta: ¢169.550.000

Si busca una casa con 4 dormitorios, múltiples ambientes y una ubicación conveniente en San Pablo de Heredia, esta propiedad puede ser una excelente oportunidad para usted y su familia.

Coordine su visita y conozca personalmente esta propiedad.

En Terraquea le acompañamos durante el proceso de financiamiento y le conectamos con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Por ser un Bien Adjudicado, el banco ofrece:

Colones: tasa fija por 5 años del 7.50%, resto del plazo TBP + 3%

Dólares: tasa fija por 5 años del 7.50%, resto del plazo NYP + 2%

Beneficios adicionales:
-no hay penalidad por pronto pago
-cliente paga únicamente gastos de traspaso y honorarios de traspaso, estos gastos se pagan por el monto mayor entre precio y valor fiscal
-única figura legal , fideicomiso con traspaso
-no paga avalúo
-no hay tasa piso

Trabajamos los 7 días de la semana

Otras Amenidades

- Área social
- Balcon
- Calle sin salida
- Centrico

- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Comunidad segura

- Cuarto de Pilas
- Elegante lobby
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado

- Sala y comedor
- Vista a la montaña
- Vista a la naturaleza