Casa Nueva de 178 m² con 4 HB a 5 min Santa Cruz COD:147310

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	147310
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	Santa Cruz
Precio:	$ 355.000,00 / C= 162.785.341,00

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	300 m2 / 3229 ft2
Área Construida:	178 m2 / 1916 ft2

Descripción

Ubicada en Santa Cruz, a tan solo 5 minutos del centro y a 2 kilómetros del nuevo hospital, esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna y completamente equipada.

Su ubicación combina cercanía a todos los servicios esenciales con un entorno residencial tranquilo, ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad en una de las zonas con mayor crecimiento de Guanacaste.

La casa cuenta con 178 m² de construcción sobre un lote de 300 m², con una distribución funcional que integra espacios sociales amplios, excelente iluminación natural y acabados de alta calidad. La cocina incorpora mobiliario en melamina hidrófuga con sobres de cuarzo blanco, complementando un diseño contemporáneo y práctico.

El área social se extiende hacia un deck exterior en WPC, ideal para el disfrute diario o para recibir visitas. Además, la propiedad incluye un spa tipo jacuzzi para seis personas, generando un espacio privado de relajación dentro del hogar.

En cuanto a distribución, la vivienda ofrece cuatro habitaciones, dos de ellas con baño privado, además de un baño completo adicional. Esto la convierte en una opción ideal para familias que requieren amplitud y funcionalidad.

La propiedad destaca por su alto nivel de seguridad y equipamiento. Cuenta con tapia perimetral, portón corredizo automatizado con acceso inteligente, sistema de cámaras, alarma con sensores de movimiento, cerca eléctrica y alambre de seguridad. Asimismo, dispone de garaje para cuatro vehículos.

Entre otros atributos, incluye tanque de agua con sistema de presión, agua caliente en toda la casa, parrilla integrada, línea blanca completa e instalación de internet de alta velocidad.

Se trata de una propiedad pensada tanto para uso residencial como para inversión, en una ubicación estratégica con alta demanda y proyección de valorización.

Para más información o coordinar una visita, será un gusto atenderle.

