Curridabat: Edificio Comercial en Venta! Ideal Para Oficinas/Centro Medico/ Call Center

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	127441
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Curridabat
Precio:	$ 1.200.000,00 / C= 546.146.266,00

Características

Estacionamientos:	15
Área de Terreno:	718 m2 / 7728 ft2
Área Construida:	378 m2 / 4069 ft2

Descripción

Extraordinario edificio para la venta en Curridabat cerca de la Pops con muy fácil acceso de transporte público y rodeado de plazas comerciales, restaurantes y alto transito.

El edificio en total mide 718 metros en 3 plantas, construido en el año 2003, siendo una construcción en concreto con mucha ventilación e iluminación y un excelente estado de mantenimiento.

Primera planta:

Parqueo interior bajo techo con dos portones de cortina arrollable, manipulables desde recepción, con capacidad mínima para 11 vehículos, en dos filas bien acomodados
Portón peatonal manipulable desde recepción
Parqueo exterior de visitas al aire libre (entre edificio y acera peatonal) para 4 vehículos
Pisos de parqueos en adoquín
Ascensor que cumple con la ley 7600
Bodega pequeña
Cuarto para personal de seguridad
Baño completo con ducha, en cerámica
Pila de aseo

Recepción con mueble
Piso de recepción en cerámica
Gradas principales al frente, en piso de cerámica
Gradas de emergencia/peatonales en la parte trasera, en piso metálico y bajo techo

2. Segunda planta:

Con piso de cerámica, paredes pintadas en colores pasteles y con cielo raso
Ocho oficinas de diferentes tamaños con paredes de cemento/gypsum y puertas de vidrio
Seis medios baños con espejos, extractores, muebles y accesorios para jabón y papel higiénico. Cuatro en el núcleo del segundo piso y dos en oficinas
Área de cafetín con fregadero y mueble de cocina
Tres bodegas pequeñas
Pila de aseo
Persianas en todos los ventanales del frente y parte trasera

3. Tercera planta:

Con piso de cerámica, paredes pintadas en colores pasteles y con cielo raso
Siete oficinas de diferentes tamaños con paredes de cemento/gypsum y puertas de vidrio
Un área de uso común
Cinco medios baños con espejos, extractores, muebles y accesorios para jabón y papel higiénico. Cuatro en el núcleo del tercer piso y uno en oficina
Área de cafetín con fregadero y mueble de cocina
Cuatro bodegas pequeñas
Pila de aseo
Persianas en todos los ventanales del frente y parte trasera
Se puede llegar al techo a través de una escalera interna

