Edificio Comercial Sobre Calle Principal para Centro Médico, Oficinas o Afines en Guadalupe, Goicoechea

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149399
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Goicoechea
Precio:	C= 110.000.000,00 / $ 242.153,22

Características

Habitaciones:	8
Baños:	3
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	3
Área de Terreno:	165.56 m2 / 1781.81 ft2
Área Construida:	284.51 m2 / 3063.59 ft2

Descripción

Se vende edificio (antes clínica) ideal para oficinas corporativas, clínica o empresa en general, ubicado sobre calle principal con alta exposición comercial.

Precio ¢110,000,000
Lote 165.56 m2
Construcción 284.51 m2

Planta baja:

Sala de espera con recepción
Oficina
2 consultorios
Espacio de archivo
Cocina
Medio baño

2 bodegas
Cuarto de pilas
2 espacios de estacionamiento bajo techo

Segunda planta:

5 espacios de consultorios
Medio baño

Tercera planta:

Espacio amplio flexible
Medio baño
Ático

TIPO DE CONSTRUCCIÓN
Mampostería integral y confinada: paredes de bloques de concreto, con divisiones livianas y ventanales sobre marcos de aluminio. Entrepiso de concreto.

PISOS
De cerámica y laminados. De porcelanato en el comedor posterior.

CIELOS RASOS
De tablilla de PVC. Sin cielos rasos en el área de comedor posterior.

TECHO
Láminas de HG sobre cerchas de perfiles de hierro. Láminas de Policarbonato en el área de comedor posterior.

Además, la propiedad tiene 7, 55 metros de frente y el sistema eléctrico está entubado, con cajas de breakers, interruptor principal y medidor.

Otras Amenidades

- Bodega

- Cerca al parque
- Cerca de Escuela

- Cerca de Tráfico

- Estacionamientos bajo techo