En venta - Propiedad y negocio en tipo Hostel en Francisco Peralta, San José

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	136060
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Francisco Peralta
Precio:	$ 650.000,00 / C= 295.829.227,00

Características

Habitaciones:	6
Baños:	7
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	468 m2 / 5038 ft2
Área Construida:	480 m2 / 468 ft2

Descripción

En venta - Propiedad y negocio en funcionamiento tipo Hostel en Barrio Francisco Peralta, San José

? Ubicado en una de las zonas más céntricas y de mayor demanda turística de San José, se vende propiedad con negocio en operación tipo hostel, listo para continuar generando ingresos desde el primer día.

Con una ubicación estratégica y un diseño funcional, esta propiedad representa una oportunidad única para inversionistas y emprendedores que buscan incursionar en la industria turística con un modelo probado y rentable.

Características de la propiedad

Terreno: 468 m² (14 m frente x 33.5 m fondo)
Construcción: 480 m²
Capacidad total de hospedaje: 27 personas
Habitaciones: 6

Baños: 7
Parqueo: 2 vehículos

Distribución del Hostel

Habitación privada con 2 camas matrimoniales y baño compartido (4 pax)
Habitación privada con cama matrimonial + cama individual, baño privado (3 pax)
Habitación privada con 2 camas matrimoniales y baño compartido (4 pax)
Habitación compartida con 4 literas y 2 baños completos (8 pax)
Habitación compartida con 3 literas y 1 baño completo (6 pax)
Habitación privada con cama king y baño privado (2 pax)

Áreas comunes y facilidades

Cocina amplia totalmente equipada
Comedor con capacidad para 14 personas (6 mesas)
Sala de estar con TV inteligente
Rancho con sillones
Jardín delantero y patio con área verde
Área de recepción con equipo de oficina y música
Cuarto de pilas con 2 lavadoras y 1 secadora de gas
Garaje para 2 carros

Equipamiento y valor agregado

Llavines inteligentes con conexión WiFi
Sistema de cámaras de seguridad en toda la propiedad
Negocio en operación, listo para transferencia inmediata
Excelente reputación y potencial de posicionamiento digital

Beneficios de inversión

? Propiedad + negocio en marcha en el corazón de San José

? Capacidad óptima para turismo internacional y nacional

? Diseño listo para operación hostelera sin necesidad de remodelaciones

? Zona de alta plusvalía, con excelente accesibilidad a transporte, centros comerciales y atractivos turísticos

? Agende una cita con nuestros asesores de Terraquea y descubra cómo este hostel puede convertirse en su próxima inversión rentable en San José.

Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Comunidad segura
- Elegante lobby
- Garaje techado
- Lavandería interna
- Sala y comedor
- Salón de fiestas
- Lavadora
- 2 o mas Studio