# Casa en venta de 435 m2 en Amplio Lote de 809 m2 en el Exclusivo Condominio Hacienda Espavel, La Guácima.

## Galería de Imágenes

## Detalles Generales

| | |
|---|---|
| **Código:** | 106701 |
| **Tipo de Propiedad:** | Venta |
| **Provincia:** | Alajuela |
| **Cantón:** | La Guácima |
| **Precio:** | $ 765.000,00 / C= 380.670.360,00 |

## Características

| | |
|---|---|
| **Habitaciones:** | 5 |
| **Baños:** | 5 |
| **Estacionamientos:** | 4 |
| **Área de Terreno:** | 809 m2 / 8708 ft2 |
| **Área Construida:** | 435 m2 / 4682 ft2 |

## Descripción

?? Casa de lujo en Hacienda Espavel, La Guácima - Venta y Alquiler ??
¡Oportunidad única! Rebaja de $105,000 en esta espectacular casa dentro del exclusivo Condominio Hacienda Espavel. Antes $870,000, ahora $765,000. También disponible en alquiler por $4,000 mensuales.
? Ubicación privilegiada: Cerca del Automercado, servicios esenciales y con acceso rápido a la Ruta 27.

? Detalles de la propiedad
? Área de construcción: 435 m² | Terreno: 809 m²? 5 habitaciones | 5 baños? Parqueo para hasta 4 vehículos? Distribución ideal:? Sala-comedor y cocina integrados? Gran terraza con área BBQ? Oficina (opción de habitación adicional)? Cuarto y baño de servicio? Sala de TV en planta alta

? Amenidades de Clase Mundial
??? Piscina semi olímpica y recreativa? Canchas de tenis y multiuso? Gimnasio y domo de yoga? Senderos naturales, juegos infantiles y casa del árbol? Lounge social, sala de cine y terraza con BBQ
? Seguridad 24/7, electrificación subterránea, fibra óptica y calles adoquinadas.
? Cuota condominal: C=105,000? Asesoría bancaria disponible
¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos para coordinar una visita. ??

## Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Calentador de agua
- Cocina Empotrada
- Comunidad segura
- Cuarto y baño de empleada
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado
- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Sala y comedor
- Salón de fiestas