Experimente una vida de lujo con un condominio con vista al mar en Tamarindo

Detalles Generales

Código:	79764
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	Tamarindo
Precio:	$ 810.000,00 / C= 403.062.734,00

Características

Baños:	3.5
Estacionamientos:	2
Área de Terreno:	220 m2 / 721.78 ft2
Área Construida:	161 m2 / 528.22 ft2

Descripción

Descubra la mejor oportunidad de inversión en Tamarindo con los lujosos condominios Tamarindo 360. Desde US$ 810.000, esta es una inversión que no solo mejora su calidad de vida, sino que también es una inversión financiera sólida.

Con un precio por pie cuadrado muy razonable, considerando su excepcional diseño, construcción y acabados, Tamarindo 360 se ubica en uno de los mejores vecindarios de la zona, rodeado de numerosas propiedades de inversión de gran valor. Disfrute de impresionantes vistas al océano desde cualquiera de los 11 exclusivos condominios, que varían en tamaño de 207 m² a 495 m² y cuentan con 3 y 4 recámaras, 3.5 o más baños, amplias terrazas, estacionamiento subterráneo, ascensor, trasteros, iluminación LED inteligente, paneles solares, unidades de aire acondicionado inverter y contenedores de reciclaje.

Su nuevo hogar no solo será un sueño hecho realidad, sino que también puede generar ingresos si decide alquilarlo durante su ausencia. Las lujosas áreas comunes incluyen una piscina infinita, áreas de descanso, gimnasio, barbacoa, bar, terraza para yoga, parque para perros y espacio de coworking.

Situado en lo alto de una pequeña colina al final de un camino, Tamarindo 360 ofrece impresionantes vistas

panorámicas del mar, las playas y dos reservas naturales. Escuche las olas, sienta la brisa, contemple el mar y disfrute de las puestas de sol desde su propio paraíso. La construcción comenzará en marzo de 2023 y la entrega está prevista para junio de 2024.

La estructura de compra es sencilla y directa: un depósito de reserva de US$ 5.000,00 al firmar el contrato, el 25% del precio de compra en una cuenta de garantía bloqueada (Escrow) dentro de los 30 días posteriores a la firma, el 25% al iniciar la construcción, el 25% al finalizar la instalación del techo y el 25% restante en una cuenta de garantía bloqueada (Escrow) más los gastos de cierre (-US$ 5.000,00) 5 días antes del cierre.

Ubicado a tan solo 68 kilómetros del Aeropuerto Internacional de Liberia, Tamarindo está rodeado de 17 playas y colinda con Playa Avellanas y Playa Grande, destinos de surf de clase mundial para todos los niveles. También encontrará restaurantes, bancos, supermercados, servicios de salud y hospitales, tiendas y todo lo que la zona de Tamarindo tiene para ofrecer.

Para navegar o pescar, la nueva Marina Flamingo está a solo 25 minutos. Si le gusta el golf, los campos de Conchal y Pinilla están cerca y abiertos todo el año. Hay numerosos senderos y caminos rurales para todo tipo de actividades al aire libre.

Tamarindo 360 está siendo desarrollado por Integra Desarrollos, una empresa sólida y de renombre con más de 10 años de experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios a gran escala en Costa Rica. No pierda esta oportunidad de vivir el sueño de una casa con vista al mar en Tamarindo. ¡Contáctenos para más información!

Características:
- Comunidad de condominios
- Vistas al mar
- Ascensor
- Piscina
- Cerca de la playa
- Cerca del campo de golf
- Vistas a la montaña tropical
- Agua potable comunitaria/municipal
- Gimnasio
- Aire acondicionado
- Televisión por cable o satélite
- Zona de barbacoa
- Garaje
- Aparcamiento vigilado
- Internet
- Encimeras de piedra/hormigón
- Lavandería
- Patio/balcón

Otras Amenidades

- Aires acondicionados
- Área social
- Balcón o Terraza
- Calentador de agua
- Cerca de playa
- Comunidad segura
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Salón de fiestas