? Inversión Inteligente en Los Yoses ?

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	136690
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Los Yoses
Precio:	$ 140.000,00 / C= 63.717.064,00

Características

Habitaciones:	1
Baños:	1
Estacionamientos:	1
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	47 m2 / 506 ft2
Área Construida:	32 m2 / 344 ft2

Descripción

? Condominio Torres Los Yoses - Montes de Oca

Le presentamos un apartamento tipo estudio con inquilino activo, ideal para quienes buscan generar ingresos desde el primer día. Una excelente opción tanto para inversionistas experimentados como para quienes desean iniciar en el mundo de bienes raíces con seguridad y rentabilidad.

? Características del apartamento:

Piso 5 con vista privilegiada
Área habitable: 32 m²
Parqueo: 15 m² (total 47 m²)
1 baño completo
Cocina con isla y cocina empotrada
Espacio de habitación tipo estudio
Incluye línea blanca y equipamiento: refrigerador, centro de lavado, microondas, extractor, televisor y cocina.

? Datos financieros:

Precio de venta: $140.000
Alquiler mensual: $850
Cuota de condominio: $131
Rentabilidad neta: 6.17% ?

Una tasa que supera con creces la rentabilidad de tener el dinero en bancos, respaldada por la constante demanda de alquileres en la zona.

? Amenidades del condominio:

Piscina semiolímpica, recreativa y para niños
Gimnasios totalmente equipados
Área BBQ y zona social
Cine privado
Espacios de coworking y oficinas para reuniones
Parque para mascotas
Seguridad 24/7 y lobby de primer nivel

? Ubicación estratégica:

En el corazón de Los Yoses, a pocos pasos de:

? AutoMercado

? Barrio Escalante (zona gastronómica)

? Mall San Pedro

? Barrio Dent

? Y con fácil acceso a San José

? Invierta en un apartamento con alta ocupación garantizada, completamente equipado y con excelente retorno.

? Contáctenos hoy y dé el primer paso hacia una inversión rentable y segura.

Otras Amenidades

- Gimnasio
- Pet Friendly

- Piscina
- Área para desayunador
- Área social
- Calentador de agua
- Comunidad segura
- Elegante lobby

- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo

- Garaje techado
- Lavandería interna
- Salón de fiestas
- Aire acondicionado central
- 1 Studio