Lote de 24.370 m² con dos terrazas listas para construir | 27 de Abril, Santa Cruz ?

Detalles Generales

Código:	142377
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	27 de abril Guanacaste
Precio:	$ 380.000,00 / C= 173.925.363,00

Características

Área de Terreno:	24370 m2 / 262316 ft2

Descripción

Ubicada en la reconocida zona de 27 de Abril, Santa Cruz, esta propiedad de 24,370 m² representa una excelente oportunidad para desarrollo residencial, turístico o de inversión, en un entorno natural, tranquilo y de baja densidad.
El terreno cuenta con dos terrazas ya listas para construcción, lo que permite iniciar un proyecto de forma eficiente y planificada. Su amplia extensión ofrece la flexibilidad necesaria para desarrollar una residencia privada, un proyecto eco-turístico o un concepto boutique enfocado en bienestar y conexión con la naturaleza.
Uno de sus mayores atractivos es su ubicación estratégica, que combina privacidad y fácil acceso a algunas de las playas más buscadas del Pacífico Norte, todas a menos de 30 minutos en vehículo, como Playa Marbella, Playa Junquillal, Playa Negra, Playa Avellanas y Playa Tamarindo.
Esta propiedad es ideal para quienes buscan espacio, preparación constructiva y cercanía al mar, sin renunciar a la tranquilidad del entorno rural.

DETALLES DE LA PROPIEDAD

? Ubicación: 27 de Abril, Santa Cruz, Guanacaste
? Área de terreno: 24,370 m²
? Preparación: Dos terrazas listas para construcción
? Entorno: Natural, tranquilo y de baja densidad
? Accesos: Conectividad directa hacia Santa Cruz y zona costera
? Uso ideal: Residencial, turístico o inversión

PLAYAS CERCANAS (<= 30 MIN)

? Playa Marbella

? Playa Junquillal
? Playa Negra
? Playa Avellanas
? Playa Tamarindo

DESTACADOS

? Amplia extensión con alto potencial de desarrollo
? Terreno parcialmente preparado para construcción inmediata
? Privacidad y conexión con la naturaleza
? Cercanía a múltiples playas del Pacífico Norte

Otras Amenidades

- Área social
- Cerca de Escuela
- Cerca de playa