Lote en Venta en Comunidad Privada con Vista al Océano

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	146119
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Precio:	$ 199.000,00 / C= 90.311.063,00

Características

Área de Terreno:	6746 m2 / 72613.34 ft2

Descripción

Ubicado en una comunidad cerrada y tranquila, este lote de 6.746 m² ofrece una combinación poco común de privacidad, naturaleza y cercanía a la costa. A pocos minutos de Tamarindo y estratégicamente situado entre Huacas y Villarreal, la propiedad permite disfrutar de un entorno sereno sin renunciar al acceso rápido a servicios, comercios, centros educativos y reconocidas playas de la zona.

Desde su posición elevada, el terreno captura amplias vistas al Océano Pacífico y atardeceres espectaculares durante todo el año. Rodeado de vegetación exuberante, el ambiente transmite calma y conexión con la naturaleza, ideal para quienes buscan construir una residencia privada, una casa vacacional o un proyecto de inversión con alto atractivo en el mercado.

El lote se encuentra dentro de Tun Tun, una comunidad que destaca por su seguridad, baja densidad y atmósfera exclusiva. Además, cuenta con disponibilidad de agua mediante carta de servicio, lo que facilita el proceso de desarrollo inmediato.

La amplitud del terreno brinda múltiples posibilidades de diseño, permitiendo integrar arquitectura y paisaje para aprovechar tanto las vistas al mar como la topografía natural. Es una oportunidad ideal para quienes desean invertir en una de las zonas más dinámicas de Guanacaste, donde la demanda residencial y

vacacional continúa creciendo.

? Características Destacadas

? 6.746 m² de terreno con excelente privacidad? Vistas abiertas al océano y atardeceres panorámicos? Ubicado dentro de comunidad cerrada? Acceso conveniente desde la vía principal? Carta de disponibilidad de agua (listo para desarrollar)? Ideal para residencia, casa vacacional o inversión? Entorno natural con abundante vegetación

? Precio de venta: $199,000

Una propiedad que combina ubicación estratégica, tranquilidad y proyección de valor en el corazón de la Gold Coast costarricense.