Lote en Venta en Playa Negra, Guanacaste – Lot for Sale in Playa Negra, Guanacaste - US$50,000

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149561
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Precio:	$ 50.000,00 / C= 22.724.508,00

Características

Área de Terreno:	215 m2 / 2314 ft2

Descripción

Excelente oportunidad de inversión cerca de Playa Negra, Guanacaste.
Se ofrece en venta este lote de 215 m² (aproximadamente 2,314 pies²), ubicado en una zona tranquila y con gran atractivo turístico, a aproximadamente 20 minutos caminando de Playa Negra y solo 5 minutos en automóvil.
Playa Negra es reconocida por su belleza natural, ambiente relajado y especialmente por su cultura de surf, convirtiéndose en un destino de gran atractivo para visitantes nacionales e internacionales. La zona ofrece una excelente combinación de naturaleza, playa, gastronomía y actividades al aire libre, además de fácil acceso a otros destinos turísticos de Guanacaste.

Una excelente oportunidad para construir
Con sus 215 m² de terreno, esta propiedad representa una interesante alternativa para quienes desean construir una casa de playa, segunda residencia o propiedad para alquiler vacacional, sujeto a la normativa y permisos correspondientes.
Su cercanía a Playa Negra permite disfrutar del estilo de vida costero sin necesidad de ubicarse directamente frente al mar, ofreciendo una alternativa más accesible para ingresar al mercado inmobiliario de Guanacaste.

Precio de oportunidad:
US$50,000
Un precio de oportunidad para adquirir un terreno cerca de Playa Negra, ideal para desarrollar un proyecto residencial o de inversión en una de las zonas costeras con creciente demanda turística.
Área del lote: 215 m² / aproximadamente 2,314 pies²

Distancia a Playa Negra: aproximadamente 20 minutos caminando / 5 minutos en automóvil
Uso potencial: Casa de playa, residencia, segunda vivienda o alquiler vacacional, sujeto a normativa aplicable
Precio de venta: US$50,000

Excellent investment opportunity near Playa Negra, Guanacaste.
This 215 m² lot (approximately 2,314 sq. ft.) is located in a quiet area with strong tourism appeal, approximately 20 minutes walking from Playa Negra and only 5 minutes by car.
Playa Negra is well known for its natural beauty, laid-back atmosphere, and renowned surf culture, attracting both international and national visitors. The area offers an appealing combination of beaches, nature, restaurants, outdoor activities, and easy access to other popular destinations along the Guanacaste coast.

An Excellent Opportunity to Build
With 215 m² of land, this property offers an attractive opportunity to build a beach home, second residence, or vacation-rental property, subject to applicable zoning regulations and permits.
Its proximity to Playa Negra allows you to enjoy the coastal lifestyle while offering a more accessible entry point into the Guanacaste real estate market.

Opportunity Price:
US$50,000
An excellent opportunity price for a lot near Playa Negra, ideal for developing a residential or investment project in one of Guanacaste's increasingly popular coastal areas.
Lot Size: 215 m² / approximately 2,314 sq. ft.
Distance to Playa Negra: Approximately 20 minutes walking / 5 minutes by car
Potential Use: Beach home, residence, second home, or vacation rental, subject to applicable regulations
Asking Price: US$50,000