Oficinas en alquiler en Barrio Escalante | 295 m² con 5 parqueos | Desde $5.500

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149672
Tipo de Propiedad:	Alquiler
Provincia:	San José
Cantón:	Barrio Escalante
Precio:	$ 5.500,00 / C= 2.521.560,00

Características

Baños:	2
Estacionamientos:	5
Área de Terreno:	295 m2
Área Construida:	295 m2

Descripción

Espacios corporativos desde 295 m² con parqueos incluidos
Ubicado en una de las zonas más estratégicas de San José, este edificio comercial ofrece amplios espacios para oficinas corporativas, con diferentes opciones de metraje que permiten adaptar el espacio a las necesidades de su empresa.

La propiedad cuenta con infraestructura y equipamiento ideal para empresas que buscan establecer o ampliar sus operaciones en una ubicación céntrica y de fácil acceso.
OPCIONES DISPONIBLES
? Oficinas de 295 m²
Alquiler mensual: $5.500

Cada piso de 295 m² incluye:

- 295 m² de espacio para oficinas
- 5 parqueos
- Áreas amplias y versátiles
- Oficinas cerradas y espacios abiertos

Baños
Posibilidad de adaptar la distribución según las necesidades de la empresa

? Piso de 510 m²
Alquiler mensual: $8.000

Una alternativa ideal para empresas que requieren mayor capacidad operativa y un espacio corporativo más amplio.

Cuenta con:

510 m²
Oficinas existentes
Áreas abiertas y espacios complementarios
Baños
Espacios que pueden adaptarse para oficinas, estaciones de trabajo, comedor u otras necesidades operativas

INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO
La propiedad ofrece condiciones especialmente atractivas para operaciones corporativas:

Ascensor
Aire acondicionado
Planta eléctrica
Tanques de almacenamiento de agua
Sistema contra incendios
Cableado estructurado
Previsión para fibra óptica
Cuarto de servidores
Salidas de emergencia
Acceso conforme a la Ley 7600
Parqueos bajo techo
Excelente estado de conservación

IDEAL PARA
Por sus características y distribución, estos espacios son ideales para:

Oficinas corporativas
Empresas de tecnología
Call centers
Firmas profesionales
Centros educativos
Clínicas y servicios especializados
Empresas multinacionales

Coworking
Centros administrativos y operativos

UBICACIÓN PRIVILEGIADA
Barrio Escalante, San José, en un entorno reconocido por su actividad corporativa, gastronómica y cultural, con cercanía a importantes vías de comunicación y múltiples servicios.

Una excelente alternativa para empresas que buscan espacio, ubicación, infraestructura y parqueos en un mismo lugar.
? ¿Está buscando una oficina para su empresa?
Contáctenos para conocer las opciones disponibles, recibir más información y coordinar una visita.

Otras Amenidades

- Aire acondicionado central
- Aires acondicionados
- Alta rentabilidad
- Área social
- Balcon
- Bodega
- En edificio
- Estacionamientos bajo techo
- Tanque de Agua