Oportunidad de Propiedad Comercial con Casa, 10 Apartamentos, Cancha de Fut5 y Local, en Llorente de Tibás

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	141181
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Tibas
Precio:	$ 875.000,00 / C= 398.046.980,00

Características

Habitaciones:	10
Baños:	9
Estacionamientos:	9
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	1578 m2 / 16989.07 ft2
Área Construida:	1100 m2 / 11840.29 ft2

Descripción

Oportunidad de Propiedad Comercial ubicada sobre carretera principal, en zona de alto tránsito vehicular y peatonal, ideal para inversión.

Lote 1,578.34 m2
Precio: $875,000

Casa de Habitación:

Sala - Comedor
Cocina amplia y abierta
3 habitaciones (la principal con walk-in closet y baño completo)
2 baños completos
Oficina
Cuarto de pilas
Patio

Bodega (amplia)
Cochera para 3 vehículos

Apartamentos:

10 espacios de apartamentos de 20 m2 aproximadamente construidos en paredes livianas, todos alquilados actualmente en ¢140,000 mensuales c/u

Cancha de Futbol 5:

Dimensiones de 20 m x 28 m
Espacio para acompañantes y de pequeño gym
2 espacios de vestidores con regaderas y baño
Espacio de parqueo en Tándem para 9 vehículos aproximadamente

Local Comercial:

Actualmente con Pizzería
Espacio de clientes
Medio baño
Cocina

La propiedad cuenta con tanque séptico y bomba que conecta con la red de alcantarillado. Además cuenta con 2 tanques de almacenamiento de agua llovida .

Otras Amenidades

- Área social
- Walk-in Closet
- Bodega
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado
- Sala y comedor