¡Precio reducido! Casa equipada con piscina y apartamento independiente en Tárcoles | $160.000

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149493
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Puntarenas
Cantón:	Tárcoles
Precio:	$ 160.000,00 / C= 72.692.256,00

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	3
Área de Terreno:	305 m2
Área Construida:	251 m2

Descripción

? Calle La Barca, Tárcoles, Garabito
? Precio de oportunidad: $160.000
? Terreno: 304 m²
? Construcción: 205 m²
? 4 habitaciones en total
? 3 baños completos
? Estacionamiento para 2 vehículos
? Piscina privada
? Venta completamente equipada, a puerta cerrada
Descubra esta propiedad rodeada de naturaleza en Calle La Barca, Tárcoles: una excelente alternativa para residencia permanente, casa de retiro o inversión con potencial para generar ingresos.
Su distribución descendente en tres niveles aprovecha la topografía natural del terreno, creando espacios independientes, privacidad y una agradable conexión con la piscina y la vegetación.

Distribución de la propiedad

En el nivel superior, a nivel de calle, se encuentra el estacionamiento con capacidad para dos vehículos.
El segundo nivel alberga el área principal de la casa, compuesta por una amplia sala, comedor y cocina de concepto integrado. Sus techos altos y excelente iluminación natural crean un ambiente fresco, espacioso y acogedor.
En este nivel se encuentran dos habitaciones:

- Habitación principal con amplio baño privado, espacioso walk-in closet y pequeño balcón con vista hacia la piscina y los árboles.
- Segunda habitación con aire acondicionado y acceso a un segundo baño completo.

En el nivel inferior se ubica una tercera habitación, que también puede utilizarse como oficina, estudio, sala de entretenimiento o espacio adicional para huéspedes. Desde este nivel se accede directamente al área de piscina.

Piscina y apartamento independiente
La propiedad cuenta con una piscina privada de hasta 1,30 metros de profundidad y un deck funcional con algunas mejoras menores pendientes, ofreciendo la oportunidad de personalizarlo según el gusto del nuevo propietario.
Frente a la piscina se encuentra un apartamento de huéspedes completamente independiente, compuesto por:

- Una habitación
- Un baño completo
- Cocina propia
- Acceso directo al jardín lateral

Este apartamento puede utilizarse para recibir familiares o invitados, como oficina privada o para generar ingresos mediante alquiler independiente.

Naturaleza y ubicación estratégica
Calle La Barca es una tranquila zona rural de Tárcoles, rodeada de exuberante vegetación, fincas y alojamientos enfocados en el turismo de naturaleza.
La propiedad se encuentra aproximadamente a 1 hora y 30 minutos de San José y a unos 30 minutos de Jacó, con conveniente conexión hacia la Ruta 27 y la Costanera Sur.
Además, está cerca del Parque Nacional Carara, el puente sobre el río Tárcoles, el Peñón de Guacalillo y diferentes playas y atractivos del Pacífico Central. La zona es reconocida por su biodiversidad, el avistamiento de lapas rojas y su ambiente natural.

Características adicionales

- Propiedad titulada
- Piscina privada

Aires acondicionados
Apartamento independiente
Amplios espacios interiores
Techos altos
Excelente iluminación natural
Jardín lateral
Venta completamente equipada
Sistema de construcción liviana que combina una estructura de contenedor acondicionada con cerramientos.
Excelente estado de conservación interior
Lista para habitar o comenzar a generar ingresos

Por su precio, distribución, piscina, apartamento independiente y equipamiento, esta propiedad ofrece una atractiva oportunidad para quienes desean vivir rodeados de naturaleza o combinar el disfrute personal con la generación de ingresos.
? Contáctenos hoy mismo para recibir más información y coordinar una visita.

Otras Amenidades

- Aires acondicionados
- Área para desayunador
- Área social
- Calentador de agua
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado
- Lavandería interna
- Lavaplatos
- Microondas
- Nevera
- Pet Friendly
- Piscina
- Sala y comedor
- Secadora
- Vista a la naturaleza
- Walk-in Closet