Propiedad para desarrollo listo para construir. OPORTUNIDAD. ANTES $850.000

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	79473
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Puntarenas
Cantón:	Playa Hermosa
Precio:	$ 750.000,00 / C= 343.344.231,00

Características

Área de Terreno:	7506.92 m2 / 80803 ft2

Descripción

TERRAQUEA le ofrece esta espectacular propiedad para desarrollar, la propiedad cuenta con 6 lotes independientes, con una servidumbre y varias construcciones. Las dimensiones de los lotes van desde los 523 m2 hasta los 3,644.91 m2 con un área total de 7,506.92 m2,
Algunas de las características importantes de la propiedad son las siguientes:

Todos los lotes se encuentran debidamente inscritos en el Registro Nacional y cuentan con su propio plano de catastro

La propiedad tiene una tapia de concreto en todo el frente que mide aproximadamente 62 metros.

Servidumbre de paso adoquinada de 60 metros de largo.

Se cuenta con pozo de agua propio con capacidad de bombeo de 1.5 litros / segundo, aprobado por SETENA y con la adjudicación de la concesión por parte de MINAE. Análisis de agua indica completa potabilidad para consumo humano.

Edificación para oficinas y guardas que cuentan con sus propios servicios sanitarios y duchas. Ambos cuentan con ventiladores y previstas para aire acondicionado. Ambos se pueden alquilar como cuartos independientes.

Edificación tipo rancho que puede ser convertido en apartamento, con baño, servicio sanitario y desayunador. Cuenta con 2 abanicos.

Piscina de 70 mil litros de capacidad recién renovada. Medidas de 14 mts de largo x 8 mts de ancho.

Edificación con vestidor, cuarto para sauna, servicio sanitario y cuarto de máquinas donde se ubica todo el equipo de bombeo y un tanque de captación de agua con capacidad de 50 mil litros de agua.

Instalaciones eléctricas subterráneas.

Usos de suelo residencial (todos los lotes), y residencial-comercial-turístico (lotes con frente a calle publica).

Originalmente la propiedad se desarrolló para construcción de apartamentos para rentar y vender.

Esta es la propiedad que buscaba para desarrollar, coordine su visita hoy mismo!

Otras Amenidades

- Área social
- Calle sin salida
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Cerca de playa