SE VENDE CASA MARINA | ELEGANCIA Y ESTILO DE VIDA EN CABO VELAS / FOR SALE COASTAL LIVING IN CABO VELAS

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149496
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Precio:	$ 249.000,00 / C= 113.154.874,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	2
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área Construida:	75 m2 / 807 ft2

Descripción

Un refugio contemporáneo en el corazón de Guanacaste, a minutos de Playa Grande
US$249,000
75 m² | 807 ft² | 2 habitaciones | 2 baños | Totalmente amueblado
Imagine comenzar cada día rodeado de tranquilidad, naturaleza tropical y la esencia incomparable de la costa de Guanacaste.
Casa Marina es un elegante condominio de dos habitaciones y dos baños, ubicado en la exclusiva y tranquila comunidad residencial de Cabo Velas, Matapalo, una ubicación privilegiada para quienes buscan combinar confort, privacidad y proximidad a algunas de las playas más extraordinarias de Costa Rica.
Su diseño de concepto abierto crea una conexión armoniosa entre la cocina, el área social y la luminosidad natural que caracteriza los espacios interiores. Con 75 m² de construcción, la propiedad ha sido concebida para ofrecer comodidad y funcionalidad, manteniendo ese ambiente relajado y sofisticado que define el estilo de vida costero.
Se ofrece completamente amueblada y lista para disfrutar, permitiéndole comenzar a vivir la experiencia desde el primer día.
UN ESTILO DE VIDA EXCEPCIONAL
Cabo Velas ofrece una combinación particularmente atractiva de serenidad y conveniencia. Desde Casa

Marina podrá acceder fácilmente a destinos emblemáticos como Playa Grande, Tamarindo y Playa Conchal, mientras disfruta de la privacidad y tranquilidad de una comunidad residencial cerrada.
Los propietarios tienen acceso a una selección de amenidades diseñadas para disfrutar el entorno:
* Piscina de uso común.
* Jardines tropicales y áreas verdes.
* Estacionamiento dentro de la comunidad.
* Ambiente residencial privado y tranquilo.

UNA PROPIEDAD, MÚLTIPLES POSIBILIDADES

Casa Marina puede convertirse en su residencia en Costa Rica, refugio vacacional o inversión inmobiliaria.
Su ubicación estratégica, tamaño funcional y condición de propiedad totalmente amueblada la convierten en una alternativa atractiva para quienes buscan una inversión con potencial de alquiler, sin renunciar a la posibilidad de disfrutarla personalmente.
La propiedad resulta igualmente atractiva para quienes trabajan de forma remota y desean establecerse en Guanacaste, cerca del océano y de una comunidad internacional.

CONECTADA CON LO MEJOR DE GUANACASTE

La propiedad se encuentra convenientemente ubicada cerca de restaurantes, comercios, mercados locales y centros educativos internacionales. El Aeropuerto Internacional Daniel Oduber Quirós, en Liberia, se encuentra aproximadamente a una hora, permitiendo una conexión práctica con San José y vuelos internacionales.

SU ESPACIO EN EL PARAÍSO

Casa Marina representa una oportunidad para adquirir algo más que una propiedad: un estilo de vida.
Un lugar donde la tranquilidad de Guanacaste, la cercanía al mar y la comodidad de una residencia completamente equipada se unen en una propuesta ideal para disfrutar Costa Rica o construir una inversión inmobiliaria con visión de largo plazo.

CASA MARINA | REFINED COASTAL LIVING IN CABO VELAS

A retreat in Guanacaste, just minutes from Playa Grande

US$249,000

75 m² | 807 ft² | 2 Bedrooms | 2 Bathrooms | Fully Furnished

Imagine beginning each day surrounded by tropical beauty, tranquility, and the unmistakable allure of Costa Rica's Pacific coast.
Casa Marina is an elegant two-bedroom, two-bathroom condominium located within the private and peaceful residential community of Cabo Velas, Matapalo--an exceptional setting for those seeking comfort, privacy, and easy access to some of Guanacaste's most celebrated beaches.
With 75 m² (807 ft²) of thoughtfully designed living space, the residence features an inviting open-concept layout that seamlessly connects the modern kitchen, dining and living areas. Generous natural light enhances the interiors, creating a bright, welcoming atmosphere that reflects the relaxed sophistication of coastal living.
The residence is offered fully furnished and move-in ready, allowing you to enjoy the Costa Rican lifestyle from day one.

AN EXCEPTIONAL COASTAL LIFESTYLE

Cabo Velas offers a rare balance of privacy, tranquility, and convenience. From Casa Marina, you are within easy driving distance of Playa Grande, Tamarindo, and Playa Conchal, while still enjoying the peaceful atmosphere of a gated residential community.

Residents enjoy:

* Resort-style swimming pool.
* Lush tropical gardens and landscaped common areas.
* On-site parking.
* A private, peaceful residential environment.

A HOME WITH INVESTMENT POTENTIAL

Casa Marina offers the flexibility to become your full-time residence, private vacation retreat, or income-producing investment.

Its strategic location, manageable size, and fully furnished condition make it an attractive option for buyers seeking a low-maintenance property with rental potential, while retaining the opportunity to enjoy it personally.

It is equally well suited for international residents and remote professionals looking to establish a base in Guanacaste, close to the ocean and within a welcoming international community.

CONNECTED TO THE BEST OF GUANACASTE

The residence is conveniently located near local markets, restaurants, shopping, international schools, and essential services.

Daniel Oduber Quirós International Airport in Liberia is approximately one hour away, providing convenient access to international travel and connections throughout Costa Rica.

YOUR PLACE IN PARADISE

Casa Marina is more than a condominium--it is an invitation to embrace the Costa Rican way of life.

A place where tropical surroundings, proximity to world-class beaches, and the comfort of a fully furnished residence come together in an exceptional opportunity to enjoy Guanacaste or build a thoughtfully positioned real estate investment.

Live it. Enjoy it. Invest in it.