SE VENDE Villa con Vista al Océano en Palma Real, Hacienda Pinilla

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149618
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Precio:	$ 876.000,00 / C= 397.189.777,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	2.5
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	291 m2 / 3132 ft2
Área Construida:	291 m2 / 3132 ft2

Descripción

Estilo de vida de resort a pocos pasos del mar
Precio: US$876,000
2 dormitorios | 2.5 baños | 291 m²
Cuota de condominio: US$895 mensuales
Ubicada en Palma Real, dentro de Hacienda Pinilla, esta villa remodelada ofrece una combinación excepcional de privacidad, comodidad y acceso al estilo de vida costero de Guanacaste.
La propiedad disfruta de vistas al océano Pacífico y espectaculares atardeceres, visibles tanto desde el jardín como desde la terraza superior. Desde la villa, un sendero privado permite llegar caminando en aproximadamente 2 minutos a Playa Mansita y en unos 5 minutos a Playa Bonita.
El jardín, cuidadosamente mantenido y rodeado de palmeras y áreas verdes, ofrece vistas abiertas hacia un potrero y el océano Pacífico, creando un escenario natural que cambia con la luz durante todo el día.

Diseño y espacios interiores
La villa cuenta con una distribución abierta que integra sala, comedor y cocina, creando un ambiente cómodo y funcional para disfrutar en familia o recibir invitados.
Los dos dormitorios principales son amplios y cuentan con baños en suite, ofreciendo privacidad y

comodidad.
Adicionalmente, el espacio originalmente destinado como sala de TV fue acondicionado como un tercer dormitorio, actualmente utilizado como habitación para niños. Sus tonos neutros, amplias ventanas y techos altos aportan luminosidad y una agradable sensación de amplitud.
La propiedad se entrega amueblada y presenta una selección de mobiliario y decoración de alta calidad, incluyendo piezas de Crate & Barrel, que complementan su estilo contemporáneo y relajado.

Áreas exteriores y amenidades
La villa se encuentra a aproximadamente un minuto caminando de la piscina comunitaria de Palma Real, rodeada de palmeras maduras y vegetación característica del bosque tropical seco.
La cercanía al mar, las áreas verdes y las amenidades de Hacienda Pinilla permiten disfrutar de un estilo de vida orientado al descanso, el deporte y las actividades al aire libre.

Hacienda Pinilla: una comunidad para disfrutar todo el año
Con aproximadamente 4,500 acres, Hacienda Pinilla es una de las comunidades privadas de playa y golf más consolidadas de Costa Rica.
Su entorno combina naturaleza, infraestructura y amenidades de estilo resort, con aproximadamente 3 millas de costa y acceso a cuatro playas.
Entre sus principales amenidades se encuentran:

- Acceso a cuatro playas.
- Surf de clase mundial, incluyendo el reconocido Little Hawaii.
- Campo de golf de 18 hoyos diseñado por Mike Young.
- Centro ecuestre.
- Canchas de tenis y pickleball.
- Aproximadamente 40 km de senderos para caminar, correr y ciclismo.
- Owners' Beach Club en Playa Avellanas, con piscina de borde infinito.
- JW Marriott Guanacaste Resort & Spa, dentro de Hacienda Pinilla.
- Diversas opciones gastronómicas y servicios de spa.
- Seguridad privada las 24 horas.

Palma Real: ubicación privilegiada cerca del mar
Dentro de Hacienda Pinilla, Palma Real destaca por su proximidad caminando a la playa.
Playa Mansita está aproximadamente a 2 minutos a pie, mientras que Playa Bonita se encuentra a unos 5 minutos. Esta cercanía permite disfrutar del océano con facilidad, sin necesidad de utilizar el automóvil para acceder a la playa.
La ubicación también ofrece fácil conexión con otros destinos de Guanacaste:

- Tamarindo: aproximadamente 20 minutos.
- Aeropuerto Internacional Daniel Oduber (LIR): aproximadamente 60 minutos.
- Colegios internacionales: aproximadamente 30 minutos.

Una propiedad versátil en Hacienda Pinilla

Por su ubicación, distribución y acceso a las amenidades de Hacienda Pinilla, esta villa puede funcionar como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad para alquiler vacacional, según el proyecto y las necesidades de su propietario.

Una oportunidad para adquirir una propiedad dentro de una de las comunidades costeras más reconocidas de Guanacaste, combinando acceso a la playa, vistas al océano, amenidades de resort y el estilo de vida de Hacienda Pinilla.

Precio: US$876,000

Ubicación: Palma Real, Hacienda Pinilla, Guanacaste