Townhouse Moderno de 3 Hab en Condo Privado - A Minutos de Playa Grande

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	139750
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	Matapalo
Precio:	$ 265.000,00 / C= 120.378.330,78

Características

Baños:	2
Estacionamientos:	2
Área de Terreno:	807 m2 / 8686.48 ft2

Descripción

Disfrute la tranquilidad del estilo de vida costero en este hermoso townhouse de 3 habitaciones y 2 baños, ubicado dentro del exclusivo condominio Cabo Velas Estates, a solo 7 minutos de Playa Grande.Una propiedad ideal tanto para vivir a tiempo completo como para invertir en alquiler vacacional o a largo plazo.
La casa combina construcción sólida en bloque de concreto, espacios luminosos y un diseño funcional. Su ubicación es inmejorable: cerca de supermercados, escuelas privadas, centros médicos y tiendas, todo a pocos minutos de distancia.
? Características destacadas:

Amplio espacio abierto entre sala, comedor y cocina con sobres de granito
Terraza trasera techada con estilo palapa, ideal para disfrutar el café de la mañana o una parrillada
Habitación principal con baño privado, tina y ducha independiente
Habitación en planta baja perfecta como oficina o cuarto de visitas
Unidad de esquina con mayor privacidad y sin vecinos inmediatos a un costado
Área de lavandería equipada y estacionamiento para dos vehículos
Construcción en concreto para máxima durabilidad y valor a largo plazo

Ya sea que busque su nuevo hogar en Guanacaste o una propiedad lista para generar ingresos, esta vivienda le ofrece comodidad, ubicación y potencial en equilibrio perfecto.
//

Experience the relaxed coastal lifestyle in this 3-bedroom, 2-bathroom townhouse located in the secure Cabo Velas Estates, just 7 minutes from Playa Grande's surf and golden sands.Designed for both comfort and investment, this home offers privacy, space, and convenience -- an ideal option for full-time living or rental income.

Built with solid concrete block construction, this corner end unit provides lasting value and a smart layout filled with natural light. The location is unbeatable, close to supermarkets, top private schools, healthcare, and restaurants.

? Highlights:

- Open-concept living and dining area with granite countertops
- Covered back patio with palapa roof - perfect for morning coffee or evening BBQs
- Master suite with king-size bed, ensuite bath with tub and shower
- Downstairs guest room ideal as an office or extra bedroom
- End-unit privacy with no immediate neighbor on one side
- Laundry area with washer/dryer and two parking spaces
- Durable concrete construction and turnkey condition

Whether you're seeking a peaceful home base or a high-performing rental, this property offers the perfect blend of comfort, accessibility, and long-term value in one of Guanacaste's most desirable coastal communities.